

ШАРТ

<сәйкестендіру нөмірі>

жұмыстарды сатып алу туралы

<жұмыстың атауы>

<тапсырыс беруші аймағы>

<шарт күні>

<тапсырыс берушінің толық атауы>, бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталады, <қол қою үшін негіз болып табылатын құқық белгілеуші құжат> негізінде іс-әрекет жасайтын <тапсырыс беруші тарапынан қол қоюшының лауазымы мен ТАӘ> атынан, бір жағынан және <жеткізушінің толық атауы>, <лицензия, рұқсат құжаты> негізінде іс-әрекет жасайтын <жеткізушінің резиденттік белгісі> болып табылатын, бұдан әрі «Жеткізуші» деп аталады, <қол қою үшін негіз болып табылатын құқық белгілеуші құжат> негізінде іс-әрекет жасайтын <жеткізуші тарапынан қол қоюшының лауазымы мен ТАӘ> атынан, екінші жағынан, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталады, Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі Басқармасының 2018 жылдың 27 тамыздағы №192 қаулысымен бекітілген, Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкінің, оның ведомстволарының, оның құрылымына кіретін ұйымдардың және дауыс беретін акцияларының (жарғылық капиталға қатысу үлестерінің) елу және одан астам пайызы Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкіне тиесілі немесе оның сенімгерлік басқаруындағы заңды тұлғалардың және олармен үлестес заңды тұлғалардың тауарларды, жұмыстарды және көрсетілетін қызметтерді иеленуі қағидаларының (бұдан әрі - Қағидалар) 17-тармағының 2) тармақшасына және 134-тармағына сәйкес <хаттама бекітілген күн> баға ұсыныстарын сұрату тәсілімен <жұмыстың атауы> жұмыстарын сатып алу қорытындылары туралы хаттамаға сәйкес мына төмендегілер туралы осы шартты (бұдан әрі - Шарт) жасады.

<(Шартта төменде келтірілген түсініктер келесі ұғымдарды білдіреді:> (қажет болған жағдайда енгізіледі)

1. ШАРТТЫҢ МӘНІ

1.1. Тапсырыс беруші сатып алу порталында баға ұсыныстарын сұрату тәсілімен _____ <жұмыстың атауы> (бұдан әрі - Жұмыс) сатып алуды өткізетіндігі туралы хабарландыру орналастырды және Жеткізушіден <ҚҚС сомасын қоспағанда> _____ теңге ___ тиын (_____ теңге ___ тиын) мөлшеріндегі сомаға баға ұсынысын қабылдады.

1.2. Жеткізуші Шартта көзделген мерзімде және талаптармен Жұмыстарды орындауға өзіне міндеттеме қабылдайды, ал Тапсырыс беруші орындалған Жұмыстарды Шарттың талаптарына сәйкес қабылдауға және төлеуге міндеттенеді.

1.3. Осы Шартта төменде аталған ұғымдардың мынадай түсіндірмелері бар:

1) Шарт - Тапсырыс беруші мен Жеткізуші арасында Тапсырыс берушінің қызметін қамтамасыз ету үшін, сондай-ақ функцияларын немесе жарғылық іс-әрекеттерін орындау үшін жұмысты орындау туралы Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасына сәйкес жасалған азаматтық-құқықтық шарт;

2) Жұмыстар - Шарттың 1.1-тармағында көрсетілген, заттық мәні бар, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес жұмыстарға жатқызылған өзге де қызмет.

3) Материалдар - Жеткізуші Шарт бойынша Жұмыстарды орындау үшін пайдаланатын, Жеткізушінің өз есебінен және өз күшімен сатып алатын және жеткізетін барлық қажетті шығыс материалдары, бұйымдар.

1.4. Жұмыстардың орындалуы мына мекенжайда жүзеге асырылады: Алматы қаласы, «Көктем-3» ш/а, 21-үй (бұдан әрі - Объект).

1.5. Жұмыстардың көлемі мен құрылыс құнының сметалық есебі Шартқа 1,2-қосымшаларда көрсетілген.

1.6. Жұмыстарды Жеткізуші өз материалдары мен жабдықтарын, өз күші мен құралдарын пайдалана отырып орындайды. Жұмыстар 07.11.2022ж. ҚР ҚН 1.04-26-2022 «Азаматтық, өндірістік ғимараттар мен құрылыстарды қайта жаңарту, күрделі және ағымдағы жөндеу» (05.10.2022ж. өзгертулермен) талаптарына сәйкес болуы тиіс.

2. ШАРТТЫҢ ЖАЛПЫ СОМАСЫ ЖӘНЕ ТӨЛЕМ ТӘРТІБІ

2.1. Шарттың жалпы сомасы *<ҚҚС қоса есептегенде>* _____ теңге __ тиын (____ теңге __ тиын) *(егер Жеткізуші ҚҚС төлеушісі болса)* (бұдан әрі - Шарттың Жалпы сомасы) құрайды, осы сомаға _____ теңге __ тиын (____ теңге __ тиын) мөлшеріндегі Жұмыс құны, *<және _____ теңге __ тиын (_____ теңге __ тиын) мөлшеріндегі ҚҚС сомасы (егер Жеткізуші Қазақстан Республикасының бейрезиденті болып табылса, Шарттың Жалпы сомасынан Шарттың 2.6, 2.7, 2.8 және 2.9-тармақтарының ережелерін ескере отырып, Қазақстан Республикасының салық заңнамасына сәйкес төлем көзінен корпоративтік табыс салығы ұсталады)>* кіреді. Шарттың Жалпы сомасына сақтандыруды, салықтарды, баждарды және басқа да төлемдерді төлеуді қоса алғанда, Жеткізушінің Жұмыстарды орындауға байланысты барлық шығындары кіреді.

2.2. Шарт бойынша төлемді Тапсырыс беруші келесі тәртіпте Жеткізушінің банктік шотына ақша аудару арқылы жүргізеді:

Жұмыстарды тиісінше орындау фактісі бойынша Жеткізушіден электрондық шот-фактураны алған күннен бастап операциялық 10 (он) күн ішінде және екі жақ Тараптың уәкілетті тұлғалары қол қойған, белгіленген тәртіппен ресімделген орындалған Жұмыстар актісінің, № 2в нысан бойынша орындалған жұмыстар актісінің (бұдан әрі - Актілер) негізінде жүргізеді.

2.3. Барлық салықтар мен бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес төленеді. Қазақстан Республикасының салықтарға, баждарға және Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген бюджетке төленетін басқа да осы сияқты төлемдерге қатысты заңнамасы өзгерген жағдайда, Тараптар қосымша келісімге қол қою арқылы Шартқа тиісті өзгертулер енгізуге міндеттенеді.

2.4. Тапсырыс беруші Жеткізушіге төлемдерді Шарт бойынша төлем жүргізілген күні Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкінің ресми бағамы бойынша ____ (валюта түрі) жүргізеді *(бұл тармақ Жеткізуші ҚР-ның бейрезиденті болған жағдайда қолданылады)*.

2.5. Тапсырыс берушінің Шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны немесе оны тиісті түрде орындамағаны үшін тұрақсыздық айыбы (айыппұл, өсімпұл) сомасына Қазақстан Республикасының салық заңнамасына сәйкес төлем көзіне табыс салығы салынуы тиіс *(бұл тармақ Жеткізуші ҚР-ның бейрезиденті болған жағдайда қолданылады)*.

2.6. Егер Жеткізуші кірістің түпкілікті алушысы және халықаралық шарт жасалған елдің резиденті болса, Тапсырыс беруші Шарттың Жалпы сомасын төлеген кезде тиісті халықаралық шартында көзделген салық салудан босатуды немесе төмендетілген салық мөлшерлемесін өз бетінше қолдануға құқылы *(бұл тармақ Жеткізуші ҚР-ның бейрезиденті болған жағдайда*

қолданылады).

2.7. Халықаралық шарттың ережелерін қолдану тәртібі Жеткізушінің Қазақстан Республикасындағы қаражат көздерінен алынатын табыстарына қатысты қолданылады (бұл тармақ Жеткізуші ҚР-ның бейрезиденті болған жағдайда қолданылады).

2.8. Халықаралық шартты салық салудан босату немесе төмендетілген салық мөлшерлемесін пайдалану бөлігінде қолдануға Жеткізуші Тапсырыс берушіге Шарт бойынша соманы төлеу күнінен кешіктірмей Қазақстан Республикасы салық заңнамасының талаптарына сәйкес келетін резиденттігін растайтын құжатты және бейрезидент заңды тұлғаның құрылтайшыларын (қатысушыларын) және мажоритарлық акционерлерін көрсете отырып, құрылтай құжаттарының нотариат куәландырған көшірмелерін не сауда тізілімінен (бейрезидент тіркелген мемлекеттің заңнамасында көзделген акционерлердің тізілімінен немесе өзге де ұқсас құжаттан) үзінді көшірмені табыс еткен жағдайда ғана рұқсат етіледі (бұл тармақ Жеткізуші ҚР-ның бейрезиденті болған жағдайда қолданылады).

2.9. Қазақстан Республикасында тұрақты мекеме құрылған жағдайда, Жеткізуші бейрезиденттің Қазақстан Республикасының салық органында салық төлеуші ретінде тіркелгенін растайтын құжатты ұсынған жағдайда, Тапсырыс беруші Жеткізушіге Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес төлем көзінен корпоративтік табыс салығын ұстамастан табыс сомасын төлейді (бұл тармақ Жеткізуші ҚР-ның бейрезиденті болған жағдайда қолданылады).

2.10. Факсимильдік байланыс арқылы және/немесе өзге тәсілмен алынған құжаттардың заңды күші бар және оларды кейіннен келесі 5 (бес) жұмыс күн (Тапсырыс берушінің қаласынан тыс жердегі жеткізушілер үшін) ішінде түпнұсқаға ауыстыра отырып Тапсырыс беруші қабылдайды.

2.11. Электрондық шот-фактураны және тиісінше ресімделмеген, оның ішінде дұрыс емес деректемелерді көрсете отырып, Актілерді ұсынған кезде Тапсырыс беруші оларды төлемсіз қайтарады және Тапсырыс берушінің төлем бойынша өз міндеттемелерін орындау мерзімі электрондық шот-фактураны және бұрын анықталған кемшіліктер мен дәлсіздіктерді жоя отырып Актілерді ұсынған сәттен бастап есептеледі. Бұл ретте Жеткізуші Тапсырыс берушіге уақтылы төлемегені үшін қандай да бір айыппұл санкцияларын беруге құқылы емес.

3. ТАРАПТАРДЫҢ ҚҰҚЫҚТАРЫ ЖӘНЕ МІНДЕТТЕМЕЛЕРІ

3.1. Тапсырыс беруші:

1) Жеткізуші орындаған Жұмыстарды *<Жұмыстың орындалу фактісін растайтын және Шарт бойынша төлемді жүзеге асыру үшін негіз болып табылатын құжаттың атауы>* негізінде қабылдауға;

2) Жеткізушінің Шарт бойынша Жұмыстарды орындау үшін тартқан мамандарына Шарттың 4.2. тармағында көрсетілген Жұмыстарды жүргізу орнына кіруіне рұқсатты қамтамасыз етуге;

3) Орындалған Жұмыстар үшін төлемді Шарттың талаптарына сәйкес жүргізуге міндеттенеді.

4) по мере необходимости подготовить Объект (освободить помещения) для выполнения Работ по Договору. Если часть Объекта не предоставлена к началу выполнения Работ и по этой причине задерживается выполнение Работ, то срок окончания Работ продлевается на срок задержки передачи Объекта;

5) предоставить Поставщику помещение для складирования Материалов;

6) инструктировать работников Поставщика по пропускному и внутриобъектовому режиму.

3.2. Тапсырыс беруші:

- 1) Жеткізушіден Шартта белгіленген толық көлемде және мерзімде Жұмыстардың тиісті түрде орындалуын талап етуге;
- 2) Жұмыстарды орындау барысын және оның сапасын бақылайтын уәкілетті жауапты адамдарды тағайындауға;
- 3) қажет болған жағдайда Жеткізушіден Шарт бойынша Жұмыстарды орындау барысы туралы ақпаратты сұратуға;
- 4) орындалған Жұмыстарды қабылдау-өткізу барысында және (немесе) кепілдік мерзімі кезеңінде орындалған Жұмыстарда/Материалдарда (оның ішінде жасырын) кемшіліктер, ескертулер, сәйкессіздіктер, толық істелмеулер анықталған жағдайда, оларды Шартта белгіленген мерзімде жоюды талап етуге немесе бас тартуға орындалған Жұмыстарды ішінара немесе толық қабылдаудан және Жеткізушіге жазбаша хабарлама жібере отырып, Актілерге қол қоймауға;
- 5) Шарттың 3.3-тармағының 7) тармақшасына сәйкес Жеткізушіден хабарлама алғаннан кейін жағдайды өз ұйғарымы бойынша бағалауға, Жеткізушінің кінәсінен туындамаған объективті себептер болған жағдайда Шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімін ұзартуға;
- 6) Шарттың осы тармағының 5) тармақшасында көзделген жағдайда, Жеткізушіден растау құжаттарын талап етуге;
- 7) Шартты кез келген кезеңде Шартта көзделген жағдайларда және тәртіпте біржақты тәртіппен бұзуға **құқылы**.
- 8) Жеткізушіден олардың сапасын куәландыратын Материалдар мен құжаттардың үлгілерін (сәйкестік сертификаттары, техникалық паспорттар, зертханалық сынақтардың нәтижелері және т.б.) келісуге алдын ала ұсынуды талап етуге;
- 9) орындалған Жұмыстардың сапасы мен көлемінің толықтығын тексергеннен кейін ғана орындалған Жұмыстарды қабылдауға;
- 10) Жұмыстардың (Материалдардың) бір түрін Шартта көзделмеген басқаларына ауыстыру қажет болған жағдайда, оларды келісуге және Шарттың жалпы сомасы шегінде орындау үшін Жеткізушіге бұл туралы уақтылы жазбаша хабарлауға;
- 11) Жеткізушіден кепілдік мерзімінде анықталған Ақаулар салдарынан Тапсырыс берушінің мүлкіне келтірілген залалды өтеуді талап етуге;
- 12) Жұмыстарды орындау кезінде Жеткізушіден Қазақстан Республикасы заңнамасының, санитариялық-гигиеналық қағидалар мен нормалардың, мемлекеттік стандарттардың талаптарына сәйкес келетін орындалған Жұмыстар мен Материалдардың сапасын, қауіпсіздік техникасы жөніндегі нормалардың, өрт қауіпсіздігі қағидаларының сақталуын және Тапсырыс берушінің мүлкіне ұқыпты қарауды талап етуге құқылы.

3.3. Жеткізуші:

- 1) Жұмыстарды Шартта көзделген мерзімде және талаптармен толық көлемде орындауға;
- 2) Тапсырыс берушіге Жұмыстың орындалу барысы туралы дәйекті ақпаратты және құжаттарды ұсынуға;
- 3) орындалған Жұмыстарды Актілер негізінде беруге;
- 4) Тапсырыс беруші орындалған Жұмыстарда/материалдарда (оның ішінде жасырын) ақаулар

анықталған жағдайда, оларды Тапсырыс берушіден жазбаша хабарлама алған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде, ал кепілдік мерзімі кезеңінде – Тапсырыс берушіден жазбаша хабарлама алған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде өз есебінен жоюға;

5) Шарттың қолданылу мерзіміне қарамастан, Тапсырыс берушіден алынған конфиденциалды ақпаратты жарияламауға және оны құпия сақтауға;

6) Жеткізуші Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамауына немесе тиісті түрде орындамауына байланысты Шарт бұзылған жағдайда, Шарттың 6-бөліміне сәйкес жауапты болуға;

7) егер Шартты орындау кезеңінде Жеткізуші кез келген кезде Шартты уақытында орындауға кедергі келтіретін жағдайларға тап болса, Жеткізуші Тапсырыс берушіге кешіктіру фактісі, оның болжанатын ұзақтығы мен себебі (себептері) туралы дереу жазбаша хабарлама жіберуге тиіс;

8) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз Шарт бойынша өз міндеттемелерін толығымен және ішінара басқа біреуге бермеуге;

9) Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамаған немесе оны тиісті түрде орындамаған жағдайда, Шарттың 6-бөліміне сәйкес жауапты болуға **міндеттенеді** .

10) екі жақ Тарап Шартқа қол қойған сәттен бастап 3 (үш) жұмыс күні ішінде Тапсырыс берушіге жергілікті және ресурстық сметаны қамтитын құрылыс құнының сметалық есебін (Шартқа 2-қосымша) беруге;

11) жоғары білікті мамандардың Жұмыстарды орындауын қамтамасыз етуге;

12) Жұмыстарды орындау кезінде қауіпсіздік техникасы мен өрт қауіпсіздігі жөніндегі қажетті іс-шаралардың орындалуын қамтамасыз етуге, сондай-ақ Тапсырыс берушінің жабдығы мен мүлкіне ұқыпты қарауды қамтамасыз етуге, орындалатын Жұмыстардың құралдарына, әдістеріне, техникасына, жүйелілігі мен сапасына толық жауапты болуға және бақылауға;

13) Тапсырыс берушіге Материалдардың үлгілерін және олардың сапасын куәландыратын құжаттарды (техникалық паспорттар, сертификаттар, зертханалық сынақтардың нәтижелері және т.б.) қарауға алдын ала ұсынуға, сондай-ақ оларды Тапсырыс берушімен келіскеннен кейін ғана Жұмыстарда қолдануға;

14) Жұмыстарды орындау кезінде санитариялық-гигиеналық, экологиялық, өртке қарсы және басқа да белгіленген халықаралық (қазақстандық) стандарттарға, талаптарға, нормалар мен қағидаларға жауап беретін меншікті жабдықтар мен жаңа жоғары сапалы материалдарды пайдалануға;

15) Жұмыстардың (Материалдардың) бір түрін Шартта көзделмеген басқаларына ауыстыру қажет болған жағдайда, оларды келісуге және Шарттың жалпы сомасы шегінде орындау үшін Тапсырыс берушіге бұл туралы уақтылы жазбаша хабарлауға;

16) Шартта көзделмеген Жұмыстардың қосымша түрлері мен көлемдері туындаған жағдайда, оларды келісуге және Шарттың жалпы сомасы шегінде орындау үшін Тапсырыс берушіге бұл туралы жазбаша және уақтылы хабарлауға;

17) Шарт бойынша міндеттемелерді орындау кезінде Тапсырыс берушінің жабдығының, Материалдары мен мүлкінің кездейсоқ жойылу (жоғалу, бүліну) немесе кездейсоқ зақымдану қаупін көтеруге;

18) кепілдік мерзімінде анықталған Ақаулар салдарынан Тапсырыс берушінің мүлкіне келтірілген залалды Тапсырыс берушіге өтеуге;

19) Тапсырыс берушіні тартпай, өз қаражаты есебінен Шарт бойынша Жұмыстарды орындау кезінде Жеткізушінің кінәсінен залал келтіру не бұзушылықтарға жол беру нәтижесінде Тапсырыс берушіде туындаған үшінші тұлғалармен (талап-арыздар, наразылықтар) даулы

мәселелерді дербес шешуге;

20) егер Тапсырыс беруші Жеткізушінің қызметкері болып табылатын адамды Объектідегі Жұмыстарды орындаудан шеттетуді сұраса, бұл ретте себептерді көрсете отырып, бұл адамды Объектіден 24 (жиырма төрт) сағат ішінде алып тастауды сұраса, одан кейін бұл адам Шартта көзделген Жұмыстарды орындауға тартылмауға тиіс;

21) Объектінің аумағын таза ұстауға, өз есебінен Объектіден барлық құрылыс қоқыстарын өз бетінше алып тастауға;

22) Шарт бойынша, оның ішінде Ақауларды жою жөніндегі міндеттемелерді орындамауға не тиісінше орындамауға байланысты шығыстарды дербес көтеруге;

23) Тапсырыс берушіге кепілгердің (Жеткізушінің) міндеттемелерін орындамағаны үшін өзінің жауапкершілігі туралы жазбаша хабарлама беру арқылы Тараптардың уәкілетті тұлғалары Актіге қол қойған күннен бастап

12 (он екі) ай ішінде орындалған Жұмыстардың сапасына кепілдік беруге;

24) Объектіге жіберуді қамтамасыз ету мақсатында Тараптар Шартқа қол қойған күннен бастап 3 (үш) жұмыс күні ішінде Тапсырыс берушіге қызметкерлердің жеке деректерін көрсете отырып, олардың тізімін ұсынуға міндеттенеді.

3.4. Жеткізуші:

1) Жұмыстарды орындаған кезде қосалқы мердігерлерді тартуға құқылы. Бұл ретте Жеткізушінің қосалқы мердігерлерге жалпы Жұмыс көлемінен үштен екі бөлігінен асатын Жұмыс көлемін беруге рұқсат етілмейді;

2) Тапсырыс берушіден Шарт бойынша Жұмыстарды орындау үшін қажет ақпаратты жазбаша түрде сұратуға;

3) Шарттың талаптарына сәйкес орындалған Жұмыстар үшін төлем алуға **құқылы**.

4. ЖҰМЫСТАРДЫ ОРЫНДАУ МЕРЗІМІ, ОРНЫ ЖӘНЕ ТАЛАПТАРЫ

4.1. Жұмыстарды орындау мерзімі - Шарттың күшіне енген күнінен бастап күнтізбелік 45 (қырық бес) күн.

4.2. Жеткізуші Жұмыстарды келесі мекенжай бойынша орындайды: Алматы қаласы, «Көктем-3» ш/а, 21-үй.

4.3. Тапсырыс беруші өз қалауы бойынша, егер форс-мажорлық мән-жайлар орын алса, сондай-ақ Шарттың 3.3-тармағының 7) тармақшасында көзделген жағдайда не Жұмыс барысында қосымша еңбек шығындарын талап ететін жасырын ақаулар анықталған жағдайда Жұмыстарды орындау мерзімін ұзартады. Бұл ретте Жеткізуші Тапсырыс берушіге көрсетілген жағдайлардың бірінің басталғаны туралы жазбаша хабардар етуі тиіс.

4.4. Тараптардың уәкілетті тұлғалары Актілерге қол қойған күн Жұмыстарды орындау күні болып табылады.

4.5. Жеткізуші Шартта көзделген Жұмыстарды орындағаннан кейін бұл туралы Тапсырыс берушіні жазбаша хабардар етеді және Актілерді қол қою үшін жібереді.

4.6. Тапсырыс берушіде орындалған Жұмыстар бойынша Жеткізушімен ескертулер және келіспеушіліктер болмаған жағдайда, Тараптардың жауапты тұлғалары Актілерге қол қояды.

4.7. Тапсырыс беруші орындалған Жұмыстар бойынша ескертулер немесе келіспеушіліктер болған кезде, орындалған Жұмыстарды қабылдаудан дәлелді бас тартуды жазбаша түрде жібереді, ал Жеткізуші бұл туралы Тапсырыс беруші хабардар еткен күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде көрсетілген ақауларды жоюға міндетті. Орын алған келіспеушіліктер

жойылғаннан кейін Тараптардың жауапты тұлғалары Актілерге қол қояды.

5 . КЕПІЛДІКТЕР

5.1. Жеткізуші Шарт шеңберінде орындалған Жұмыстар Техникалық ерекше нұсқамада көрсетілген талаптарға сәйкес келетініне кепілдік береді.

5.2. Кепілдік мерзімі кезеңінде орындалған Жұмыстарда ақаулар анықталған жағдайда, Тапсырыс беруші анықталған ақаулар туралы Жеткізушіні олар анықталған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде жазбаша нысанда хабардар етеді, ал Жеткізуші Тапсырыс берушіден жазбаша хабарлама алған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде анықталған ақауларды өз есебінен жоюға міндеттенеді.

5.3. Орындалған Жұмыстарға берілетін кепілдік мерзімі Тараптардың Актілерге қол қойған күнінен бастап 12 (он екі) айды құрайды.

5.4. Жеткізушіде анықталған ақауларды Шартта белгілеген мерзімде жоюға мүмкіндік болмаған/жоюдан бас тартқан жағдайда, Тапсырушы Шартты бұзуға құқылы. Бұл ретте Жеткізуші Шарттың 6-бөліміне сәйкес жауапты болады.

6. ТАРАПТАРДЫҢ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ

6.1. Тараптар Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамаған немесе оны тиісті түрде орындамаған жағдайда, Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасына және Шартқа сәйкес жауапты болады.

6.2. Төтенше жағдайларды қоспағанда, Жеткізуші Шартта көзделген міндеттемелерін бұзған жағдайда, Тапсырыс беруші өзінің басқа құқықтарына нұқсан келтірместен, Шарт аясында Жеткізушіден тұрақсыздық айыбын өндіріп алады, ал Жеткізуші Тапсырыс берушіге мынаны:

1) Шарттың 4.1-тармағында көзделген мерзім бұзылған жағдайда - Қызмет көрсету күнін қоса алғанда, әр кешіктірілген күнтізбелік күн үшін Шарттың жалпы сомасының (Шарттың жалпы сомасы 100 АЕК-ке дейін болса - кемінде 1%, Шарттың жалпы сомасы 100 АЕК-тен жоғары болса - кемінде 0,5%) мөлшерінде, бірақ Шарттың жалпы сомасының 5% (бес пайызынан) аспайтын мөлшерде өсімпұл;

2) көрсетілген Қызметтегі ақауларды жою мерзімін бұзған жағдайда, оның ішінде кепілдік мерзімі кезеңінде - ақауларды жою күнін қоса алғанда, әрбір кешіктірілген күнтізбелік күн үшін Шарттың жалпы сомасының 0,5% (нөл бүтін оннан бір пайызы), бірақ Шарттың жалпы сомасының 5% (бес пайызынан) артық емес мөлшерде өсімпұл төлейді.

6.3. Орындалған Жұмыстардан ақауларды жою мүмкін болмаған/оларды жоюдан бас тартылған жағдайда:

- орындалған Жұмыстарды қабылдау-өткізу барысында Жеткізуші Тапсырыс берушіге Шарттың жалпы сомасының 10% (он пайызы) мөлшерінде айыппұл төлеуге міндеттенеді;

- кепілдік мерзімі кезеңінде Жеткізуші Тапсырыс берушіге Шарттың жалпы сомасының 10% (он пайызы) мөлшерінде айыппұл төлеуге және Шарт бойынша орындалмаған міндеттемелерге сәйкес Тапсырыс беруші Шарт бойынша төлеген соманы қайтаруға міндеттенеді.

6.4. Тараптар Шарттың 7-бөлімін бұзған жағдайда, конфиденциалды ақпаратты жария еткен Тарап басқа Тарапқа Шарттың жалпы сомасының 10% (он пайызы) мөлшерінде айыппұл төлейді. Бұл ретте Тапсырыс беруші Жеткізушіден Тапсырыс берушіден алынған құпия

ақпаратты жария ету салдарынан келтірілген залалды өтеуді талап етуге құқылы.

6.5. Шарт бойынша төлем мерзімі бұзылған жағдайда, Тапсырыс беруші Жеткізушіге төлем күнін қоса алғанда, кешіктірілген әрбір жұмыс күні үшін төленуге тиіс сомадан 0,1% (нөл бүтін оннан бір пайыз) мөлшерінде, бірақ Шарттың Жалпы сомасынан 5% (бес пайыз) аспайтын мөлшерде өсімпұл төлейді.

6.6. Жеткізуші Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамауы не тиісінше орындамауы салдарынан Тапсырыс берушінің бастамасы бойынша Шарт біржақты тәртіппен бұзылған жағдайда Жеткізуші Тапсырыс берушіге Шарттың жалпы сомасының 10 % (он пайызы) мөлшерінде айыппұл төлейді.

6.7. Шарттың 3.3. тармағының 2) тармақшасына сәйкес Жеткізуші Жұмыстардың орындалу барысы туралы жазбаша түрде дәйексіз ақпаратты ұсынған фактісі анықталған жағдайда, Жеткізуші Тапсырыс берушіге Шарттың Жалпы сомасынан 1% (бір пайыз) мөлшерінде айыппұл төлейді. Бұл ретте Жеткізуші дереу Жұмыстардың орындалу барысы туралы дәйекеті ақпаратты ұсынады.

6.8. Жеткізуші Шарт бойынша өзінің міндеттемелерін бұзған жағдайда, Тапсырыс беруші төлем жасаған кезде Жеткізушінің келісімінсіз тұрақсыздық айыбы (өсімпұл, айыппұл) сомасын дербес түрде ұстап қалуға құқылы.

6.9. Тұрақсыздық айыбы (айыппұл, өсімпұл) сомасын төлеу Тараптарды Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындаудан босатпайды.

6.10. Жеткізушінің Шарт бойынша міндеттемелерін бұзғаны, оның ішінде кепілдік мерзімі кезеңінде бұзғаны үшін Жеткізушінің Тапсырыс берушіге тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) төлеу мерзімі Тапсырыс берушіден тиісті хабарламаны алған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күнін құрайды.

6.11. Егер Тапсырыс беруші Жеткізушінің кінәсінен емес (Жеткізушінің Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамауы немесе тиісінше орындамауы) Шартты бұзудың бастамашысы болса, Жеткізуші Шартты бұзу күніне Шарт бойынша іс жүзінде көрсетілген және қабылданған Қызмет үшін ғана төлемді талап етуге құқылы.

7. КОНФИДЕНЦИАЛДЫЛЫҚ

7.1. Тараптар тұтастай алғанда Шарт талаптарын және ұсынатын Тарап конфиденциалды ретінде белгілеген барлық ақпаратты басқа Тарап аталған ақпаратты ұсынған Тараптың жазбаша рұқсатынсыз ешқандай үшінші тарапқа жария етпейтінін мойындайды, оған мына жағдайлар:

1) Жеткізушінің Шартты орындау үшін тартқан қызметкерлерге ұсынуы қосылмайды. Көрсетілген ақпарат осы қызметкерлерге конфиденциалды және шарттық міндеттемелерді орындау үшін қажет көлемде ғана берілуге тиіс;

2) егер мұндай жария ету заңнамада ұйғарылатын немесе оған уәкілетті мемлекеттік органдардың ресми сұратуы негізінде жүзеге асырылатын жағдайлар қосылмайды.

7.2. Жеткізуші Шартты іске асыру мақсаттарынан басқа, жоғарыда аталған қандайда бір құжаттарды немесе ақпаратты Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз пайдаланбайды.

7.3. Конфиденциалды ақпарат жария етілген жағдайда, Тараптар Шарттың 6-бөліміне сәйкес жауапты болады.

8. ЕҢСЕРІЛМЕЙТІН КҮШ (ТӨТЕНШЕ ЖАҒДАЙ)

8.1. Тараптар Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамағаны немесе оны тиісті түрде орындамағаны үшін, егер ол Тараптар күні бұрын болжай алмаған және Тараптардың Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындауына тікелей әсер еткен дүлей күштің: су тасқыны, жер сілкінісі және басқа табиғат апаттар, экологиялық апат, әскери іс-әрекеттер, террорлық актілер, азамат соғысы, халық толқулары, жаппай тәртіпсіздіктер немесе ереуілдер басталуы, Қазақстан Республикасының құқықтық актілерінің қабылдануы салдарынан болса, онда Тараптар жауапкершіліктен босатылады. Еңсерілмейтін күштің әсеріне ұшыраған Тараптың міндеттемелерді орындау мерзімі осындай жағдайлардың болуы кезеңіне ұзартылады.

8.2. Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындауға мүмкіндігі жоқ Тарап, басқа Тарапқа Шарттың 8.1-тармағында көрсетілген жағдайлардың себептерін көрсете отырып, олардың басталғаны және тоқтағаны туралы жазбаша түрде дереу хабарлайды, сондай-ақ ол тиісті уәкілетті органның растайтын құжатын ұсынады. Жалпыға мәлім фактілер, дәлелді талап етпейді. Бұл ретте Тараптар Шарт бойынша міндеттемелерін одан әрі орындаудан бас тартуға құқылы, осыдан кейін бірде-бір Тарап басқа Тараптан қандай да бір шығынды өтеуді талап етуге құқығы жоқ.

8.3. Егер Тапсырыс берушіден өзге жазбаша нұсқаулар келіп түспесе, Жеткізуші Шарт бойынша міндеттемелерін орындауды ол қаншалықты орынды екеніне қарай жалғастырады және Шартты орындаудың көрсетілген міндеттемелерге қатысты емес балама тәсілдерін іздестіреді.

9. ДАУЛАРДЫ ШЕШУ ТӘРТІБІ

9.1. Шарт бойынша міндеттемелерді орындау барысында келіспеушіліктер туындаған жағдайда, Тараптар оларды соттан тыс тәртіпте реттеу үшін барлық қажетті шаралар қабылдауға тиіс.

9.2. Тараптар келісімге келмеген жағдайда, даулар Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес сот тәртібінде қаралады.

9.3. Шарт Қазақстан Республикасының заңнамасымен реттеледі және даулар туындаған жағдайда, олар Тапсырыс берушінің орналасқан орны бойынша Қазақстан Республикасының соттарында қаралады.

10. ШАРТҚА ӨЗГЕРІСТЕР ЕНГІЗУ ЖӘНЕ ОНЫ БҰЗУ ТАЛАПТАРЫ

10.1. Орналасқан орны және/немесе деректемелері өзгерген жағдайда, Тарап басқа Тарапқа тиісті шешім қабылданған күннен бастап 3 (үш) жұмыс күні ішінде жазбаша түрде хабарлайды.

10.2. Шарттың 10.1-тармағында көрсетілген өзгерістерді қоспағанда, Шартқа барлық өзгерістер қосымша келісіммен ресімделіп, оған Тараптар қол қояды.

10.3. Тапсырыс беруші мына:

1) Тапсырыс беруші Қағидалардың 14-тармағына сәйкес сатып алудан бас тартқан;

- 2) Жеткізуші ұсынған мәліметтерден дәйексіз ақпарат анықталған;
- 3) сатып алу қорытындысына әсер еткен сатып алу Қағидаларын және (немесе) талаптарын бұзу анықталған;
- 4) Тапсырыс беруші (сатып алуды ұйымдастырушы) Жеткізушіге Қағидаларда көзделмеген жәрдем көрсеткен;
- 5) егер Жеткізуші банкрот немесе төлемге қабілетсіз болған, сондай-ақ тиісті сот процесіне тартылған жағдайда, Шартты кез келген сатыда біржақты тәртіпте бұзуға құқылы. Мұндай жағдайда бұзу дереу жүзеге асырылады және Тапсырыс беруші Жеткізушіге қатысты ешқандай қаржылық жауапкершілік атқармайды;
- 6) Жеткізуші Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамаған немесе оны тиісті түрде орындамаған жағдайда, Шартты кез келген сатыда біржақты тәртіпте бұзуға құқылы. Бұл ретте Жеткізуші Шарттың 6-бөліміне сәйкес жауапты болады;
- 7) Шартты одан әрі орындау мақсатқа лайықты болмаған жағдайда, кез келген сатыда біржақты тәртіпте Шартты бұзуға құқылы.

10.4. Шарт біржақты тәртіпте бұзылған жағдайда, Тапсырыс беруші Жеткізушіге Шартты болжанатын бұзу күніне дейін күнтізбелік 15 (он бес) күн бұрын Шарттың бұзылуы туралы жазбаша хабарлама жібереді, осы мерзім өткеннен кейін Шарт бұзылды деп саналады. Хабарламада Шартты бұзу себебі, жойылған шарттық міндеттемелердің көлемі, сондай-ақ Шартты бұзу күні көрсетілуге тиіс.

11. ШАРТТЫҢ КҮШІНЕ ЕНУ ТАЛАБЫ

11.1. Шарт Тараптардың қол қойған күнінен бастап күшіне енеді және Тараптар ол бойынша өз міндеттемелерін, оның ішінде кепілдік міндеттемелерін толық орындағанға дейін қолданылады.

12. ШАРТ ТІЛІ

12.1. Шарт заңды күші бірдей мемлекеттік тілде және орыс тілде электрондық түрде жасалды.

13. ӨЗГЕ ТАЛАПТАР

13.1. Шартқа қосымша (қосымшалар) Шарттың ажырамас бөлігі (бөліктері) болып табылады.

13.2. Тараптардың біреуі қайта ұйымдастырылған жағдайда, Шарт бойынша құқықтары мен міндеттері тоқтатылмайды және Тараптардың құқықтық мирасқорларына өтеді.

14. ТАРАПТАРДЫҢ ОРНАЛАСҚАН ОРНЫ ЖӘНЕ ДЕРЕКТЕМЕЛЕРІ

Тапсырыс беруші:

Жеткізуші:

<Тапсырыс берушінің толық атауы>

<Тапсырыс беруші орналасқан орынның заңды мекен-жайы>

<Тапсырыс беруші орналасқан орынның нақты мекен-жайы>

<Тапсырыс берушінің ЖСК>

<банк атауы>

<Тапсырыс берушінің БСН>

<Тапсырыс берушінің БСК>

<Тапсырыс берушінің БЕК>

Тапсырыс беруші атынан

_____ <қол қоюшының аты-жөні>

М.О. (қолы)

Аббревиатуралардың толық жазылуы:

БСН - бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

БСК - банктік сәйкестендіру коды;

ЖСК - жеке сәйкестендіру коды;

ЖСН - жеке сәйкестендіру нөмірі;

ССН - салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

ТЕН - төлеушінің есептік нөмірі;

ҚҚС - қосылған құн салығы;

Т.А.Ә. - аты-жөні.

<Жеткізушінің толық атауы>

<Жеткізуші орналасқан орынның заңды мекен-жайы>

<Жеткізуші орналасқан орынның нақты мекен-жайы>

<Жеткізушінің ЖСК>

<банк атауы>

<Жеткізушінің БСН>

<Жеткізушінің БСК>

<Жеткізушінің БЕК>

Жеткізуші атынан

_____ <қол қоюшының аты-жөні>

М.О. (қолы)

ДОГОВОР

<идентификационный номер>

о закупках работ

<наименование работ>

<регион заказчика>

<дата договора>

<полное наименование заказчика>, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заказчик», в лице <должность и ФИО подписанта заказчика>, действующего (-ей) на основании <правоустанавливающий документ, являющийся основанием для подписания>, с одной стороны, и <полное наименование поставщика>, являющееся (-ийся) <признак резидентства поставщика>, действующее (-ий) на основании <лицензия, разрешительный документ>, именуемое (-ый) в дальнейшем «Поставщик», в лице <должность и ФИО подписанта поставщика>, действующего (-ей) на основании <правоустанавливающий документ, являющийся основанием для подписания>, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», в соответствии с подпунктом 2) пункта 17 и пунктом 134 Правил приобретения товаров, работ и услуг Национальным Банком Республики Казахстан, его ведомствами, организациями, входящими в его структуру, и юридическими лицами, пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей участия в уставном капитале) которых принадлежат Национальному Банку Республики Казахстан или находятся в его доверительном управлении, и аффилированными с ними юридическими лицами, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года №192 (далее - Правила), и протоколом об итогах закупок работ <наименование работ> способом запроса ценовых предложений <дата утверждения протокола>, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

<(В Договоре ниже перечисленные понятия имеют следующее толкование:> (включается при необходимости)

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик на портале закупок _____ разместил объявление о проведении закупок работ <наименование работ> (далее - Работы) способом запроса ценовых предложений и принял ценовое предложение Поставщика на сумму _____ тенге ___ тиын (_____ тенге ___ тиын), <без учета суммы НДС>.

1.2. Поставщик принимает на себя обязательство выполнить Работы в срок и на условиях, предусмотренных Договором, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы в соответствии с условиями Договора.

1.3. В Договоре ниже перечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) Договор - гражданско-правовой договор, заключенный между Заказчиком и Поставщиком в соответствии с гражданским законодательством Республики Казахстан, о выполнении работ, для обеспечения функционирования, а также выполнения функций либо уставной деятельности Заказчика;

2) Работы - деятельность, указанная в пункте 1.1. Договора, имеющая вещественный результат, а также иная деятельность, отнесенная к работам в соответствии с законами Республики Казахстан;

3) Материалы - все необходимые расходные материалы, изделия, которые Поставщик использует для выполнения Работ по Договору, приобретаемые и поставляемые Поставщиком за свой счет и своими силами;

1.4. Выполнение Работ проводится по следующему адресу: г. Алматы, мкр. «Коктем-3», д. 21 (далее - Объект).

1.5. Объемы Работ и сметный расчет стоимости строительства указаны в приложениях 1, 2 к Договору.

1.6. Работы выполняются Поставщиком с использованием собственных материалов и оборудования, его силами и средствами. Работы должны соответствовать требованиям СН РК 1.04-26-2022 от 07.11.2022 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт гражданских, производственных зданий и сооружений (с изменениями от 05.10.2022г.).

2. ОБЩАЯ СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Общая сумма Договора составляет _____ тенге __ тиын (____ тенге __ тиын), <с учетом суммы НДС> (если Поставщик является резидентом РК и плательщиком НДС) (далее - Общая сумма Договора), состоит из стоимости Работ в размере _____ тенге __ тиын (____ тенге __ тиын), <и суммы НДС в размере _____ тенге __ тиын (____ тенге __ тиын) (в случае, если Поставщик является нерезидентом Республики Казахстан, с Общей суммы Договора удерживается корпоративный подоходный налог у источника выплаты в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан с учетом положений пунктов 2.6, 2.7, 2.8 и 2.9 Договора)>. Общая сумма Договора включает все расходы Поставщика, связанные с выполнением Работ, включая страхование, оплату налогов, пошлин и иных платежей.

2.2. Оплата по Договору производится Заказчиком путем перевода денег на банковский счет Поставщика в следующем порядке:

по факту надлежащего выполнения Работ в течение 10 (десяти) операционных дней с даты получения от Поставщика электронного счета-фактуры и на основании подписанного уполномоченными лицами обеих Сторон акта выполненных Работ, акта выполненных Работ по форме № 2в (далее - Акты), оформленных в установленном порядке.

2.3. Все налоги и другие обязательные платежи в бюджет оплачиваются в соответствии с законодательством Республики Казахстан. В случае изменения законодательства Республики Казахстан в отношении налогов, пошлин и иных подобных платежей в бюджет, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, Стороны обязуются внести соответствующие изменения в Договор путем подписания обеими Сторонами дополнительного соглашения.

2.4. Платежи Поставщику осуществляются Заказчиком в _____ (вид валюты) по официальному курсу Национального Банка Республики Казахстан на дату осуществления оплаты по Договору (данный пункт применяется в случае, если Поставщик является нерезидентом РК).

2.5. Сумма неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по Договору подлежит обложению подоходным налогом у источника выплаты согласно налоговому законодательству Республики Казахстан (данный пункт применяется в случае, если Поставщик является нерезидентом РК).

2.6. Заказчик имеет право самостоятельно применить освобождение от налогообложения или сниженную ставку налога, предусмотренную соответствующим международным договором, в момент выплаты Общей суммы Договора, если Поставщик является окончательным получателем дохода и является резидентом страны, с которой заключен международный

договор (данный пункт применяется в случае, если Поставщик является нерезидентом РК).

2.7. Порядок применения положений международного договора распространяется в отношении доходов Поставщика из источников в Республике Казахстан (данный пункт применяется в случае, если Поставщик является нерезидентом РК).

2.8. Применение международного договора в части освобождения от налогообложения или использования сниженной ставки налога разрешается только при условии представления Поставщиком Заказчику не позднее дня выплаты суммы по Договору документа, подтверждающего резидентство, соответствующего требованиям налогового законодательства Республики Казахстан, и нотариально засвидетельствованных копий учредительных документов либо выписки из торгового реестра (реестра акционеров или иного аналогичного документа, предусмотренного законодательством государства, в котором зарегистрирован нерезидент) с указанием учредителей (участников) и мажоритарных акционеров юридического лица-нерезидента (данный пункт применяется в случае, если Поставщик является нерезидентом РК).

2.9. В случае образования в Республике Казахстан постоянного учреждения Заказчик выплачивает Поставщику сумму дохода без удержания корпоративного подоходного налога у источника выплаты в соответствии с законодательством Республики Казахстан, при условии предоставления Поставщиком документа, подтверждающего регистрацию нерезидента в качестве налогоплательщика в налоговом органе Республики Казахстан (данный пункт применяется в случае, если Поставщик является нерезидентом РК).

2.10. Документы, полученные факсимильной связью и/или иным способом, имеют юридическую силу и принимаются Заказчиком с последующей заменой их на оригиналы в течение последующих 5 (пять) рабочих дней (для поставщиков, находящихся вне города Заказчика).

2.11. При предоставлении электронного счета-фактуры, и Актов, оформленных ненадлежащим образом, в том числе с указанием неверных реквизитов, Заказчик возвращает их без оплаты и срок исполнения Заказчиком своих обязательств по оплате, исчисляется с момента представления электронного счета-фактуры, и Актов с устранением выявленных ранее недостатков и неточностей. При этом Поставщик не вправе предъявлять Заказчику какие-либо штрафные санкции за несвоевременную оплату.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Заказчик обязуется:

- 1) принять выполненные Поставщиком Работы на основании <наименование документа, подтверждающего факт выполнения Работ и являющегося основанием для осуществления оплаты по Договору>;
- 2) обеспечить доступ специалистам Поставщика, привлекаемым для выполнения Работ по Договору, к месту проведения Работ, указанному в пункте 4.2. Договора;
- 3) осуществить оплату за выполненные Работы в соответствии с условиями Договора.
- 4) Шарт бойынша Жұмыстарды орындау үшін Объектіні дайындауға (үй-жайларды босатуға) міндеттенеді. Егер Объектінің бір бөлігі Жұмыстарды орындау басталғанға дейін берілмесе және осы себепті Жұмыстарды орындау кешіктірілсе, онда Жұмыстардың аяқталу мерзімі Объектіні беруді кешіктіру мерзіміне ұзартылады;

- 5) Жеткізушіге Материалдарды жинақтау үшін үй-жай беруге;
- 6) Жеткізушінің қызметкерлеріне өткізу және объектішілік режим бойынша нұсқау беруге міндеттенеді.

3.2. Заказчик вправе:

- 1) требовать от Поставщика надлежащего выполнения Работ в полном объеме и в срок, установленный Договором;
- 2) назначить ответственных лиц, уполномоченных осуществлять контроль за ходом выполнения и качеством Работ;
- 3) по мере необходимости запрашивать у Поставщика информацию о ходе выполнения Работ по Договору;
- 4) в случае выявления в процессе приема-передачи выполненных Работ и (или) в период гарантийного срока недостатков, замечаний, несоответствий, недоработок (далее – дефекты) в выполненных Работ/Материалах (в том числе скрытых), требовать их устранения в установленный Договором срок или отказаться от принятия выполненных Работ частично или полностью и не подписывать Акты, направив Поставщику письменное уведомление;
- 5) после получения уведомления от Поставщика в соответствии с подпунктом 7) пункта 3.3 Договора, оценить ситуацию по своему усмотрению, при наличии объективных причин, возникших не по вине Поставщика, продлить срок исполнения обязательств по Договору;
- 6) в случае, предусмотренном подпунктом 5) настоящего пункта Договора, требовать от Поставщика подтверждающие документы;
- 7) расторгнуть Договор в одностороннем порядке на любом этапе в случаях и порядке, предусмотренных Договором.
- 8) требовать от Поставщика предварительного представления на согласование образцов Материалов и документов, удостоверяющих их качество (сертификаты соответствия, технические паспорта, результаты лабораторных испытаний и др.);
- 9) осуществлять приемку выполненных Работ только после проверки качества и полноты объема выполненных Работ;
- 10) в случае необходимости замены одних видов Работ (Материалов) на другие, не предусмотренные Договором, своевременно письменно сообщить об этом Поставщику для их согласования и выполнения в пределах Общей суммы Договора;
- 11) требовать от Поставщика возмещения ущерба, причиненного имуществу Заказчика вследствие выявленных в гарантийный срок Дефектов;
- 12) требовать от Поставщика качество выполненных Работ и Материалов, соответствующей требованиям законодательства Республики Казахстан, санитарно-гигиенических правил и норм, государственных стандартов, соблюдения норм по технике безопасности, правил пожарной безопасности и бережного отношения к имуществу Заказчика, при выполнении Работ.

3.3. Поставщик обязуется:

- 1) выполнить Работы в полном объеме, в срок и на условиях, предусмотренных Договором;
- 2) представлять на рассмотрение Заказчику достоверную информацию и документы о ходе выполнения Работ;

- 3) передать выполненные Работы на основании Актов;
- 4) в случае выявления Заказчиком дефектов в выполненных Работах/материалах (в том числе скрытых) устранить их за свой счет в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления от Заказчика, а в период гарантийного срока - в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления от Заказчика;
- 5) не разглашать и сохранять в тайне конфиденциальную информацию, полученную от Заказчика, независимо от срока действия Договора;
- 6) в случае расторжения Договора в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Поставщиком своих обязательств по Договору нести ответственность согласно разделу 6 Договора;
- 7) если в период выполнения Договора Поставщик в любой момент столкнется с условиями, препятствующими своевременному выполнению Договора, Поставщик незамедлительно должен направить Заказчику письменное уведомление о факте задержки, её предположительной длительности и причине (-ах);
- 8) ни полностью, ни частично не передавать кому-либо свои обязательства по Договору без предварительного письменного согласия Заказчика;
- 9) в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору нести ответственность согласно разделу 6 Договора.
- 10) в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания Договора обеими Сторонами предоставить Заказчику сметный расчет стоимости строительства (приложение 2 к Договору), включающий локальную и ресурсную сметы;
- 11) обеспечить выполнение Работ высококвалифицированными специалистами;
- 12) обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности и пожарной безопасности при выполнении Работ, а также обеспечить бережное отношение к оборудованию и имуществу Заказчика, нести полную ответственность и осуществлять контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполняемых Работ;
- 13) предварительно представлять Заказчику на рассмотрение образцы Материалов и документы, удостоверяющие их качество (технические паспорта, сертификаты, результаты лабораторных испытаний и др.), а также применять их в Работах только после согласования с Заказчиком;
- 14) использовать при выполнении Работ собственное оборудование и новые высококачественные Материалы, отвечающие санитарно-гигиеническим, экологическим, противопожарным и другим установленным международным (казахстанским) стандартам, требованиям, нормам и правилам;
- 15) в случае необходимости замены одних видов Работ (Материалов) на другие, не предусмотренные Договором, своевременно письменно сообщить об этом Заказчику для их согласования и выполнения в пределах Общей суммы Договора;
- 16) в случае возникновения дополнительных видов и объемов Работ, не предусмотренных Договором, письменно и своевременно сообщить об этом Заказчику для их согласования и выполнения в пределах Общей суммы Договора;
- 17) нести риск случайной гибели (утери, порчи) или случайного повреждения оборудования, Материалов и имущества Заказчика при исполнении обязательств по Договору;
- 18) возместить Заказчику ущерб, причиненный имуществу Заказчика вследствие выявленных в гарантийный срок Дефектов;
- 19) самостоятельно за счет собственных средств без привлечения Заказчика решать спорные вопросы с третьими лицами (иски, претензии), возникшие у Заказчика в результате

причинения ущерба либо допущения нарушений по вине Поставщика во время выполнения Работ по Договору;

20) если Заказчик просит устранить от выполнения Работ на Объекте лицо, являющееся работником Поставщика, указывая при этом причины, удалить это лицо с Объекта в течение 24 (двадцати четырёх) часов, после чего данное лицо не должно привлекаться к выполнению Работ, предусмотренных Договором;

21) содержать территорию Объекта в чистоте, самостоятельно за свой счет убирать с Объекта весь строительный мусор;

22) самостоятельно нести расходы, связанные с неисполнением либо ненадлежащим исполнением обязательств по Договору, в том числе по устранению дефектов;

23) гарантировать качество выполненных Работ в течение 12 (двенадцати) месяцев с даты подписания уполномоченными лицами Сторонами Акта, путем предоставления Заказчику письменного уведомления о своей ответственности за неисполнение обязательств гаранта (Поставщика);

24) в целях обеспечения допуска на Объект в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Договора Сторонами, предоставить Заказчику список работников с указанием их личных данных.

3.4. Поставщик вправе:

1) при выполнении Работ привлекать субподрядчиков. При этом не допускается Поставщику передавать субподрядчикам объем Работ, превышающий две трети от общего объема Работ;

2) письменно запрашивать у Заказчика информацию, необходимую для выполнения Работ по Договору;

3) получить оплату за выполненные Работы в соответствии с условиями Договора.

4. СРОК, МЕСТО И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Срок выполнения Работ - составляет 45 (сорок пять) календарных дней с даты вступления Договора в силу.

4.2. Работы выполняются Поставщиком по следующему адресу: г. Алматы, мкр. «Коктем-3», д. 21.

4.3. Заказчик по собственному усмотрению продлевает срок выполнения Работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства, а также в случае, предусмотренном подпунктом 7) пункта 3.3. Договора либо в случае, если в процессе Работ были выявлены скрытые дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Поставщик должен письменно уведомить Заказчика о наступлении одного из указанных случаев.

4.4. Датой выполнения Работ является дата подписания Актов уполномоченными лицами Сторон.

4.5 Поставщик после выполнения Работ, предусмотренных Договором, письменно извещает об этом Заказчика и направляет для подписания Акты.

4.6. В случае отсутствия у Заказчика замечаний и разногласий с Поставщиком по выполненным Работам, уполномоченными лицами Сторон подписываются Акты.

4.7. Заказчик при наличии замечаний или разногласий по выполненным Работам направляет в письменном виде мотивированный отказ от приема выполненных Работ, а Поставщик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня сообщения об этом Заказчиком обязан устранить указанные дефекты. После устранения имеющихся разногласий, уполномоченные лица

Сторон подписывают Акты.

5. ГАРАНТИИ

5.1. Поставщик гарантирует, что Работы, выполненные в рамках Договора, соответствуют требованиям, указанным в Технической спецификации.

5.2. В случае выявления в период гарантийного срока дефектов в выполненных Работах, Заказчик уведомляет Поставщика о выявленных дефектах в письменной форме в течение 5 (пяти) (рабочих) дней с даты их обнаружения, а Поставщик в течение 5 (пяти) (рабочих) дней с даты получения от Заказчика письменного уведомления обязуется за свой счет устранить выявленные дефекты.

5.3. Гарантийный срок на выполненные Работы составляет 12 (двенадцать) месяцев с даты подписания Сторонами Актов.

5.4. В случае невозможности/отказа от устранения Поставщиком выявленных дефектов в установленный Договором срок Заказчик вправе расторгнуть Договор. При этом Поставщик несет ответственность согласно разделу 6 Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан и Договором.

6.2. За исключением форс-мажорных условий, в случае нарушения обязательств Поставщиком, предусмотренных Договором, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора взыскивает с Поставщика, а Поставщик оплачивает Заказчику неустойку:

1) в случае нарушения срока, предусмотренного пунктом 4.1. Договора - пени в размере (при общей сумме Договора до 100 МРП - не менее 1%, при общей сумме Договора свыше 100 МРП - не менее 0,5%) от Общей суммы Договора за каждый календарный день задержки, включая день выполнения Работ, но не более 5% пяти процентов) от Общей суммы Договора;

2) в случае нарушения срока устранения дефектов в выполненных Работах, в том числе в период гарантийного срока - пени в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от Общей суммы Договора за каждый календарный день задержки, включая день устранения дефектов, но не более 5 % (пяти процентов) от Общей суммы Договора.

6.3. В случае невозможности/отказа от устранения дефектов в выполненных Работах:

- в процессе приема-передачи выполненных Работ Поставщик обязуется оплатить Заказчику штраф в размере 10 % (десять процентов) от Общей суммы Договора;

- в период гарантийного срока Поставщик обязуется оплатить Заказчику штраф в размере 10 % (десяти процентов) от Общей суммы Договора и возвращает сумму, оплаченную по Договору Заказчиком, соразмерную неисполненным либо ненадлежащим образом исполненным обязательствам по Договору.

6.4. В случае нарушения Сторонами раздела 7 Договора Сторона, раскрывшая конфиденциальную информацию, выплачивает другой Стороне штраф в размере 10% (десяти процентов) от Общей суммы Договора. При этом Заказчик вправе требовать от Поставщика возмещение ущерба, причиненного вследствие разглашения конфиденциальной информации,

полученной от Заказчика.

6.5. В случае нарушения срока оплаты по Договору Заказчик оплачивает Поставщику пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от суммы, подлежащей оплате, за каждый рабочий день задержки, включая день оплаты, но не более 5% (пять процентов) от Общей суммы Договора.

6.6. В случае расторжения Договора в одностороннем порядке по инициативе Заказчика вследствие неисполнения либо ненадлежащего исполнения Поставщиком своих обязательств по Договору Поставщик выплачивает Заказчику штраф в размере 10 % (десяти процентов) от Общей суммы Договора.

6.7. В случае выявления фактов предоставления Поставщиком в письменном виде недостоверной информации о ходе выполнения Работ в соответствии с подпунктом 2) пункта 3.3 Договора, Поставщик оплачивает Заказчику штраф в размере 1% (один процент) от Общей суммы Договора. При этом Поставщик незамедлительно предоставляет достоверную информацию о ходе выполнения Работ.

6.8. В случае нарушения Поставщиком своих обязательств по Договору, Заказчик вправе самостоятельно, без согласия Поставщика, удержать сумму неустойки (штрафа, пени) при осуществлении оплаты.

6.9. Оплата суммы неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Договору.

6.10. Срок уплаты Поставщиком Заказчику неустойки (штраф, пеня) за нарушение Поставщиком обязательств по Договору, в том числе в период гарантийного срока, составляет 5 (пять) рабочих дней с даты получения соответствующего уведомления от Заказчика.

6.11. Если Заказчик выступает инициатором расторжения Договора не по вине Поставщика (неисполнения либо ненадлежащего исполнения Поставщиком своих обязательств по Договору), Поставщик имеет право требовать оплату только за фактически выполненные и принятые Заказчиком Работы по Договору, на день расторжения.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. Стороны признают, что условия Договора в целом и вся информация, обозначенная предоставляющей Стороной как конфиденциальная не может разглашаться другой Стороной никакой третьей стороне без письменного разрешения Стороны, предоставляющей указанную информацию, за исключением случаев:

1) предоставления персоналу, который привлечен Поставщиком для выполнения Договора. Указанная информация должна представляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения договорных обязательств;

2) если такое разглашение предписывается законодательством либо осуществляется на основании официальных запросов уполномоченных на то государственных органов.

7.2. Поставщик без предварительного письменного согласия Заказчика не использует какие-либо вышеперечисленные документы или информацию, кроме как в целях реализации Договора.

7.3. В случае разглашения конфиденциальной информации Стороны несут ответственность в

соответствии с разделом 6 Договора.

8. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА (ФОРС-МАЖОР)

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием наступления следующих обстоятельств непреодолимой силы: наводнений, землетрясений и иных стихийных бедствий, экологических катастроф, военных действий, террористических актов, гражданской войны, народных волнений, массовых беспорядков или забастовок, принятия правовых актов Республики Казахстан, которые Стороны не могли предвидеть и которые непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств по Договору. Срок исполнения обязательств Стороной, подвергшейся влиянию обстоятельств непреодолимой силы, передвигается на период действия таких обстоятельств.

8.2. Сторона, для которой станет невозможным исполнение своих обязательств по Договору, незамедлительно письменно уведомляет другую Сторону о начале и прекращении обстоятельств, указанных в пункте 8.1 Договора, с указанием их причин, а также представляет подтверждающий документ соответствующего уполномоченного органа. Факты, являющиеся общеизвестными, не требуют доказательств. При этом Стороны имеют право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по Договору, после чего ни одна из Сторон не будет иметь право требовать от другой Стороны возмещения каких-либо убытков.

8.3. Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Поставщик продолжает исполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от указанных обстоятельств.

9. УСЛОВИЯ РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. В случае возникновения разногласий в процессе исполнения обязательств по Договору Стороны обязаны предпринять все необходимые меры для их урегулирования во внесудебном порядке.

9.2. Если Стороны не пришли к соглашению, споры рассматриваются в судебном порядке в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

9.3. Договор регулируется законодательством Республики Казахстан и в случае возникновения споров, они будут рассматриваться в судах Республики Казахстан по месту нахождения Заказчика.

10. УСЛОВИЯ Внесения изменений в договор и его расторжения

10.1. В случае изменения места нахождения и/или реквизитов Сторона уведомляет в письменной форме другую Сторону в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

10.2. Все изменения к Договору оформляются дополнительным соглашением и подписываются Сторонами, за исключением изменений, указанных в пункте 10.1 Договора.

10.3. Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке на любом этапе в случаях:

1) отказа Заказчика от закупок в соответствии с пунктом 14 Правил;

- 2) выявления недостоверной информации в сведениях, представленных Поставщиком;
- 3) выявления нарушений Правил и (или) условий закупок, повлиявших на итоги закупок;
- 4) оказания Заказчиком (организатором закупок) содействия Поставщику, не предусмотренного Правилами;
- 5) если Поставщик становится банкротом или неплатежеспособным, а также вовлечен в соответствующий судебный процесс. В этом случае расторжение осуществляется немедленно и Заказчик не несет никакой финансовой ответственности по отношению к Поставщику;
- 6) неисполнения либо ненадлежащего исполнения Поставщиком своих обязательств по Договору. При этом Поставщик несет ответственность согласно разделу 6 Договора;
- 7) нецелесообразности дальнейшего выполнения Договора.

10.4. В случае расторжения Договора в одностороннем порядке Заказчик направляет Поставщику письменное уведомление о расторжении Договора за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора, по истечении которых Договор считается расторгнутым. В уведомлении должна быть указана причина расторжения Договора, оговариваться объем аннулированных договорных обязательств, а также дата расторжения Договора.

11. УСЛОВИЕ ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ ДОГОВОРА

11.1. Договор вступает в силу с даты подписания Сторонами Договора и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору, в том числе гарантийных.

12. ЯЗЫК ДОГОВОРА

12.1. Договор составлен в электронной форме на государственном и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. Приложение (-я) к Договору является (-ются) неотъемлемой (-ыми) частью (-ями) Договора.

13.2. В случае реорганизации одной из Сторон права и обязанности по Договору не прекращаются и переходят к правопреемникам Сторон.

14. МЕСТА НАХОЖДЕНИЯ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

Поставщик:

<полное наименование заказчика>

<юридический адрес места нахождения заказчика>

<фактический адрес места нахождения заказчика>

<ИИК заказчика>

<наименование банка>

<БИН заказчика>

<БИК заказчика>

<КБЕ заказчика>

от Заказчика

_____ <фамилия, инициалы подписанта>
М.П. (подпись)

<полное наименование поставщика>

<юридический адрес места нахождения поставщика>

<фактический адрес места нахождения поставщика>

<ИИК поставщика>

<наименование банка>

<БИН поставщика>

<БИК поставщика>

<КБЕ поставщика>

от Поставщика

_____ <фамилия, инициалы подписанта>
М.П. (подпись)

Расшифровка аббревиатур:

БИН - бизнес-идентификационный номер;

БИК - банковский идентификационный код;

ИИК - индивидуальный идентификационный код;

ИИН - индивидуальный идентификационный номер;

ИНН - идентификационный номер налогоплательщика;

УНП - учетный номер плательщика;

НДС - налог на добавленную стоимость;

Ф.И.О. - фамилия имя отчество.