

## Қорытындылар туралы хаттама №98936-Т

20.03.2026 17:06:02

Тапсырыс беруші*	«БІРЫҢҒАЙ ЖИНАҚТАУШЫ ЗЕЙНЕТАҚЫ ҚОРЫ» АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ
Тендер №	98936
Тендер атауы	Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі
Ұйымдастырушының атауы	«БІРЫҢҒАЙ ЖИНАҚТАУШЫ ЗЕЙНЕТАҚЫ ҚОРЫ» АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ
Ұйымдастырушының мекенжайы	Қазақстан, Алматы қ., Медеу ауданы, Медеу ауданы, Самал- 2 ықшамауданы, дом №97, нежилое помещение №13,

### Тендерлік комиссияның құрамы:

№	Т.А.Ә	Ұйымдағы лауазымы	Комиссиядағы рөлі
1	ТУЛЕГЕНОВА ЖАНАРА КОРГАНБЕКОВНА	Басқарма Төрағасының Орынбасары	Төраға
2	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	Қызметті қамтамасыз ету департаментінің Әкімшілік-шаруашылық қамтамасыз ету басқармасының бас маманы	Төрағаның орынбасары
3	ТЕРЛІКБАЙ ӘСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	«БЖЗҚ» АҚ Заң департаментінің Ішкі қызметті құқықтық қамтамасыз ету басқармасы бастығы	Комиссияның мүшесі
4	МАКУЛБЕКОВ МАКСАТ АНВАРБЕКОВИЧ	Қызметті қамтамасыз ету департаментінің Әкімшілік-шаруашылық қамтамасыз ету басқармасының бас маманы	Комиссияның мүшесі
5	КЕРИМБЕКОВ НУРЖАН ЕСЕНГЕЛЬДИЕВИЧ	Қауіпсіздік департаменті ішкі және экономикалық қауіпсіздік басқармасының бас маманы	Комиссияның мүшесі
6	КУКШЕБАЕВ КАМБАР ДАУЛЕТХАНОВИЧ	Сатып алу департаментінің Сатып алуды ұйымдастыру басқармасының бас маманы	Хатшы

**Жалпы сомасы көрсетілген сатып алынатын тауарлар, жұмыстар, көрсетілетін қызметтер тізбесі 208866871.17 теңге**

№	Лоттың №	Лоттың атауы	Сатып алынатын тауарлар, жұмыстар, көрсетілетін қызметтердің сипаттамасы	Саны	Бірлік үшін бағасы, теңге	Сатып алу үшін бөлінген сома, теңге
1	262550-T1	Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі	ОА арналған Ғимаратты (үй-жайды) күтіп ұстау және қызмет көрсету жөніндегі қызметтер	1.000	208866871.17	208866871.17

Лоттың №: 262550-T1

Лоттың атауы: Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі

Сатып алынатын тауарлар, жұмыстар, көрсетілетін қызметтердің сипаттамасы: ОА арналған Ғимаратты (үй-жайды) күтіп ұстау және қызмет көрсету жөніндегі қызметтер

**Ұсынылған тендерлік өтінімдер туралы ақпарат: 1**

№	Әлеуетті жеткізушінің атауы	БСН (ЖСН) / ССН / ТЕН	Деректемелер және мекен-жайы	Бірлік үшін бағасы, теңге	Жалпы сомасы, теңге	Өтінімдерді беру күні мен уақыты
387389	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "AP PROPERTY MANAGEMENT"	180140019188	<b>Мекенжай:</b> Қазақстан, Алматы қ., Медеу ауданы, Самал-2 шағын ауданы, 97,6 этаж, <b>КБ:</b> 17, <b>БСК:</b> BRKEKZKA, <b>ЖСК:</b> KZ26914002203KZ00A6E, <b>Банк атауы:</b> "Bereke Bank" Акционерлік қоғам (Lesha Bank LLC (Public) еншілес банкі)	208845103.50	208845103.50	2026-03-19 17:40:10

**Тендерлік комиссия мүшелерінің дауыс беру нәтижелері:**

№	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "AP PROPERTY MANAGEMENT" , 180140019188					
	Комиссия мүшелерінің Т.А.Ә.	Комиссия мүшесінің шешімі	Қабылдамау себебі	Қабылдамау себептеріне негіздеме. Әлеуетті жеткізушінің өтініміндегі тендер талаптарына сәйкес келтірілуі тиіс құжаттар тізбесі		
1	МАКУЛБЕКОВ МАКСАТ АНВАРБЕКОВИЧ	өткізілді				
2	ТЕРЛІКБАЙ ӘСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	өткізілді				
3	КЕРИМБЕКОВ НУРЖАН ЕСЕНГЕЛЬДИЕВИЧ	өткізілді				

4	ТУЛЕГЕНОВА ЖАНАРА КОРГАНБЕКОВНА	өткізілді		
5	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	өткізілді		

### Келесі тендерлік өтінімдер жіберілді: 1

№	Әлеуетті жеткізушінің атауы	БСН (ЖСН) / ССН / ТЕН	Әлеуетті жеткізушінің бағасы, теңге	Әлеуетті жеткізушінің жалпы сомасы, теңге
1	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "AP PROPERTY MANAGEMENT"	180140019188	208845103.50	208845103.50

Тендерлік комиссия тендерге қатысушылардың қайтарылмаған тендерлік өтінімдерін және баға ұсыныстарын ашық дауыс беру жолымен бағалау және салыстыру қорытындысы бойынша шешті:

№262550-T1 жеңімпаз деп танылсын:

Әлеуетті жеткізушінің атауы	Жеткізушінің бағасы, теңге	Жалпы сомасы, теңге	Тендер жеңімпазын таңдау үшін негіздеме
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "AP PROPERTY MANAGEMENT", Қазақстан, Алматы қ., Медеу ауданы, Самал-2 шағын ауданы, 97,6 этаж, a.a@arpm.kz	202 579 302.60	202 579 302.60	Бағаны төмендетуге ұсынылған қосымша бағалық ұсыныс.

Тапсырыс берушіге «БІРЫҢҒАЙ ЖИНАҚТАУШЫ ЗЕЙНЕТАҚЫ ҚОРЫ» АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ, Қазақстан, Алматы қ., Медеу ауданы, Медеу ауданы, Самал-2 ықшамауданы, дом №97, нежилое помещение №13,, Қағидаларда белгіленген мерзімде ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "AP PROPERTY MANAGEMENT" сатып алу туралы шарт жасасу.

Комиссияның құрамы	Т.А.Ә.	Қатысу белгісі/болмау себебі
Тендерлік комиссияның Төрағасы	ТУЛЕГЕНОВА ЖАНАРА КОРГАНБЕКОВНА	Иә
Тендерлік комиссияның Төрағаның орынбасары	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	Иә
Комиссияның мүшелері	ТЕРЛІКБАЙ ӘСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	Иә
	МАКУЛБЕКОВ МАКСАТ АНВАРБЕКОВИЧ	Иә
	КЕРИМБЕКОВ НУРЖАН ЕСЕНГЕЛЬДИЕВИЧ	Иә
Тендерлік комиссияның хатшысы	КУКШЕБАЕВ КАМБАР ДАУЛЕТХАНОВИЧ	Иә

Ескертпе:

\* Тапсырыс берушілер туралы мәлімет, егер тапсырыс берушілер бірнешеу болса көрсетілмейді.

Аббревиатураларды таратып жазу:

БСН - бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

ЖСН - жеке сәйкестендіру нөмірі;

ССН - салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

ТЕН - төлеушінің есеп нөмірі;

Т.А.Ә. - тегі, аты, әкесінің аты;

кк.аа.жжжж. - күні, айы, жылы.



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

## Протокол об итогах №98936-Т

20.03.2026 17:06:02

**Заказчик\*** АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЕДИНЫЙ  
НАКОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕНСИОННЫЙ  
ФОНД"

**№ тендера** 98936

**Наименование тендера** Услуги по содержанию  
зданий/сооружений/помещений и  
прилегающих территорий

**Наименование организатора** АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЕДИНЫЙ  
НАКОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕНСИОННЫЙ  
ФОНД"

**Адрес организатора** Казахстан, г. Алматы, Медеуский  
район, Медеуский район, микрорайон  
Самал-2, дом №97, нежилое помещение  
№13,

### Состав тендерной комиссии:

№	Ф.И.О.	Должность в организации	Роль в комиссии
1	ТУЛЕГЕНОВА ЖАНАРА КОРГАНБЕКОВНА	Заместитель Председателя Правления	Председатель
2	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	Главный специалист Управления материально-технического снабжения Департамента обеспечения деятельности	Заместитель председателя
3	ТЕРЛІКБАЙ ӘСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	Начальник управления правового обеспечения внутренней деятельности Юридического департамента	Член комиссии
4	МАКУЛБЕКОВ МАКСАТ АНВАРБЕКОВИЧ	Главный специалист Управления материально-технического снабжения Департамента обеспечения деятельности	Член комиссии
5	КЕРИМБЕКОВ НУРЖАН ЕСЕНГЕЛЬДИЕВИЧ	Главный специалист Управления внутренней и экономической безопасности Департамента безопасности	Член комиссии
6	КУКШЕБАЕВ КАМБАР ДАУЛЕТХАНОВИЧ	Главный специалист Управления организации закупок Департамента закупок	Секретарь

**Перечень закупаемых товаров, работ, услуг с указанием общей суммы 208866871.17 тенге**

№	№ Лота	Наименование лота	Характеристика закупаемых товаров, работ и услуг	Количество	Цена за единицу, тенге	Сумма, выделенная для закупки, тенге
1	262550-T1	Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий	Услуги по содержанию и обслуживанию здания (помещения) для ЦА	1.000	208866871.17	208866871.17

№ лота: 262550-T1

Наименование лота: Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий

Характеристика закупаемых товаров, работ и услуг: Услуги по содержанию и обслуживанию здания (помещения) для ЦА

**Информация о предоставленных тендерных заявках: 1**

№	Наименование поставщика	БИН (ИИН) / ИНН / УНП	Реквизиты и адрес	Цена за единицу, тенге	Общая сумма, тенге	Дата и время предоставления заявки
387389	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "AP PROPERTY MANAGEMENT"	180140019188	Адрес: Казахстан, г. Алматы, Медеуский район, мкр. Самал-2, 97, 6 этаж, КБЕ: 17, БИК: BRKEKZKA, ИИК: KZ26914002203KZ00A6E, Название банка: Акционерное общество «Bereke Bank» (дочерний банк Lesha Bank LLC (Public))	208845103.50	208845103.50	2026-03-19 17:40:10

**Результаты голосования членов тендерной комиссии:**

№	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "AP PROPERTY MANAGEMENT" , 180140019188			
	Ф.И.О. члена комиссии	Решение члена комиссии	Причина отклонения	Обоснование причин отклонения. Перечень документов в заявке потенциального поставщика которые необходимо привести в соответствие с условиями тендера
1	МАКУЛБЕКОВ МАКСАТ АНВАРБЕКОВИЧ	допущен		
2	ТЕРЛИКБАЙ ӘСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	допущен		
3	КЕРИМБЕКОВ НУРЖАН ЕСЕНГЕЛЬДИЕВИЧ	допущен		
4	ТУЛЕГЕНОВА ЖАНАРА КОРГАНБЕКОВНА	допущен		

5	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	допущен		
---	--------------------------	---------	--	--

**Следующие тендерные заявки были допущены: 1**

№	Наименование потенциального поставщика	БИН (ИИН) / ИНН / УНП	Цена поставщика, тенге	Общая сумма, тенге
1	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "AP PROPERTY MANAGEMENT"	180140019188	208845103.50	208845103.50

Тендерная комиссия по результатам оценки и сопоставления не отклоненных тендерных заявок и ценовых предложений участников тендера путем открытого голосования решила:

Определить победителем по лоту №262550-T1:

Наименование потенциального поставщика	Цена поставщика, тенге	Общая сумма, тенге	Основание для выбора победителя тендера
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "AP PROPERTY MANAGEMENT" Казахстан, г. Алматы, Медеуский район, мкр. Самал-2, 97, 6 этаж a.a@aprm.kz	202 579 302.60	202 579 302.60	Представленное дополнительное ценовое предложение на понижение цены.

Заказчику АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЕДИНЫЙ НАКОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕНСИОННЫЙ ФОНД", Казахстан, г. Алматы, Медеуский район, Медеуский район, микрорайон Самал-2, дом №97, нежилое помещение №13, в сроки, установленные Правилами, заключить договор о закупках с ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "AP PROPERTY MANAGEMENT".

Состав комиссии	Ф.И.О.	Признак присутствия/причина отсутствия
Председатель тендерной комиссии	ТУЛЕГЕНОВА ЖАНАРА КОРГАНБЕКОВНА	Да
Заместитель Председателя тендерной комиссии	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	Да
Члены тендерной комиссии	ТЕРЛІКБАЙ ӘСЕЛ ЖҰМАБАЙҒЫЗЫ	Да
	МАКУЛБЕКОВ МАКСАТ АНВАРБЕКОВИЧ	Да
	КЕРИМБЕКОВ НУРЖАН ЕСЕНГЕЛЬДИЕВИЧ	Да
Секретарь тендерной комиссии	КУКШЕБАЕВ КАМБАР ДАУЛЕТХАНОВИЧ	Да

Примечание:

\* Сведения о заказчике не отображается, если несколько заказчиков.

Расшифровка аббревиатур:

БИН - бизнес-идентификационный номер;

ИИН - индивидуальный идентификационный номер;

ИНН - идентификационный номер налогоплательщика;

УНП - учетный номер плательщика;

Ф.И.О. - фамилия, имя, отчество (при его наличии);

дд.мм.гггг. - день, месяц, год.



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.