

Қорытындылар туралы хаттама №75478-Т

21.02.2025 16:03:03

Тапсырыс беруші*	«БІРЫҢҒАЙ ЖИНАҚТАУШЫ ЗЕЙНЕТАҚЫ ҚОРЫ» АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ
Тендер №	75478
Тендер атауы	Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі
Ұйымдастырушының атауы	«БІРЫҢҒАЙ ЖИНАҚТАУШЫ ЗЕЙНЕТАҚЫ ҚОРЫ» АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ
Ұйымдастырушының мекенжайы	Қазақстан, г. Алматы, Медеуский район, Медеуский район, микрорайон Самал-2, дом №97, нежилое помещение №13,

Тендерлік комиссияның құрамы:

№	Т.А.Ә	Ұйымдағы лауазымы	Комиссиядағы рөлі
1	МАДИЕВА АЙЖАН МАРАТОВНА	Басқарма Төрағасының Орынбасары	Төраға
2	БАКУШЕВ НУРЛАН МАСИМКАНОВИЧ	Қызметті қамтамасыз ету департаментінің директоры	Төрағаның орынбасары
4	ТЕРЛІКБАЙ ӘСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	«БЖЗҚ» АҚ Заң департаментінің Ішкі қызметті құқықтық қамтамасыз ету басқармасы бастығы	Комиссияның мүшесі
5	ТАМТИЕВА АКМАРАЛ ЕРСИНБЕКОВНА	Қызметті қамтамасыз ету департаментінің Әкімшілік-шаруашылық қамтамасыз ету басқармасының бастығы	Комиссияның мүшесі
6	ЧУПЕКОВ ТАНАТ АБДУГАЛИЕВИЧ	Қауіпсіздік Департаментінің Ішкі және экономикалық қауіпсіздік бөлімінің бас маманы	Комиссияның мүшесі
7	КУКШЕБАЕВ КАМБАР ДАУЛЕТХАНОВИЧ	Сатып алу департаментінің Сатып алуды ұйымдастыру басқармасының бас маманы	Хатшы

Жалпы сомасы көрсетілген сатып алынатын тауарлар, жұмыстар, көрсетілетін қызметтер тізбесі 188680019.52 теңге

№	Лоттың №	Лоттың атауы	Сатып алынатын тауарлар, жұмыстар, қызметтердің сипаттамасы	Саны	Бірлік үшін бағасы, теңге	Сатып алу үшін бөлінген сома, теңге
1	223854-T1	Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі	ОА арналған Ғимаратты (үй-жайды) күтіп ұстау және қызмет көрсету жөніндегі қызметтер	1.000	188680019.52	188680019.52

Лоттың №: 223854-T1

Лоттың атауы: Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі

Сатып алынатын тауарлар, жұмыстар, қызметтердің сипаттамасы: ОА арналған Ғимаратты (үй-жайды) күтіп ұстау және қызмет көрсету жөніндегі қызметтер

Ұсынылған тендерлік өтінімдер туралы ақпарат: 2

№	Әлеуетті жеткізушінің атауы	БСН (ЖСН) / ССН / ТЕН	Деректемелер және мекен-жайы	Бірлік үшін бағасы, теңге	Жалпы сомасы, теңге	Өтінімдерді беру күні мен уақыты
288643	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "AP PROPERTY MANAGEMENT"	180140019188	Мекенжай: Казахстан, г. Алматы, Медеуский район, мкр. Самал-2, 97, 6 этаж, КБЕ: 17, БСК: BRKEKZKA, ЖСК: KZ26914002203KZ00A6E, Банк атауы: "Bereke Bank" акционерлік қоғам	188679528.63	188679528.63	2025-01-29 14:48:12
290782	Товарищество с ограниченной ответственностью "PPR service"	200840003034	Мекенжай: Казахстан, г. Астана, район Есиль, пр. Туран, 18, 407, КБЕ: 17, БСК: KCJBKZKX, ЖСК: KZ238562203108888366, Банк атауы: "Банк ЦентрКредит" АҚ	-	-	2025-01-31 18:12:47

Тендерлік комиссия мүшелерінің дауыс беру нәтижелері:

№	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "AP PROPERTY MANAGEMENT" , 180140019188			
	Комиссия мүшелерінің Т.А.Ә.	Комиссия мүшесінің шешімі	Қабылдамау себебі	Бас тарту себептеріне негіздеме. Тендерлік құжаттаманың талаптарына сәйкес келтірілуі қажет әлеуетті жеткізушінің өтініміндегі құжаттар тізбесі

1	БАКУШЕВ НУРЛАН МАСИМКАНОВИЧ	өткізілді		
2	МАДИЕВА АЙЖАН МАРАТОВНА	өткізілді		
3	ЧУПЕКОВ ТАНАТ АБДУГАЛИЕВИЧ	өткізілді		
4	ТЕРЛІКБАЙ ӨСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	өткізілді		
5	ТАМТИЕВА АКМАРАЛ ЕРСИНБЕКОВНА	өткізілді		
№	Товарищество с ограниченной ответственностью "PPR service" , 200840003034			
	Комиссия мүшелерінің Т.А.Ә.	Комиссия мүшесінің шешімі	Қабылдамау себебі	Бас тарту себептеріне негіздеме. Тендерлік құжаттаманың талаптарына сәйкес келтірілуі қажет әлеуетті жеткізушінің өтініміндегі құжаттар тізбесі
1	БАКУШЕВ НУРЛАН МАСИМКАНОВИЧ	қайта ұсыну құқығысыз қабылданбады	93 т. 1 т. тендерлік өтінім тендер талаптарына сәйкес келмеген	Қағидалардың 93-тармағының 1) тармақшасын басшылыққа ала отырып, әлеуетті өнім берушінің техникалық ерекшелігі Тапсырыс берушінің техникалық ерекшелігінің талаптарына сәйкес келмейтіндігіне, атап айтқанда: тендерлік өтінім беру шеңберінде әлеуетті өнім берушінің техникалық ерекшеліктің 13-бөлімінің 1) тармақшасын бұза отырып, инженерлік жабдыққа қол жеткізу құқығын жазбаша растаудың электрондық көшірмесі ұсынылмағанына жол берілмеді меншік иелерінен және/немесе олардың өкілдерінен алынған технологиялық жабдығы бар техникалық үй-жайларға, көрсетілген жабдыққа/техникалық үй-жайларға.
2	МАДИЕВА АЙЖАН МАРАТОВНА	қайта ұсыну құқығысыз қабылданбады	93 т. 1 т. тендерлік өтінім тендер талаптарына сәйкес келмеген	Қағидалардың 93-тармағының 1) тармақшасын басшылыққа ала отырып, әлеуетті өнім берушінің техникалық ерекшелігі Тапсырыс берушінің техникалық ерекшелігінің талаптарына сәйкес келмейтіндігіне, атап айтқанда: тендерлік өтінім беру шеңберінде әлеуетті өнім берушінің техникалық ерекшеліктің 13-бөлімінің 1) тармақшасын бұза отырып, инженерлік жабдыққа қол жеткізу құқығын жазбаша растаудың электрондық көшірмесі ұсынылмағанына жол берілмеді меншік иелерінен және/немесе олардың өкілдерінен алынған технологиялық жабдығы бар техникалық үй-жайларға, көрсетілген жабдыққа/техникалық үй-жайларға.
3	ТЕРЛІКБАЙ ӨСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	қайта ұсыну құқығысыз қабылданбады	93 т. 1 т. тендерлік өтінім тендер талаптарына сәйкес келмеген	Қағидалардың 93-тармағының 1) тармақшасын басшылыққа ала отырып, әлеуетті өнім берушінің техникалық ерекшелігі Тапсырыс берушінің техникалық ерекшелігінің талаптарына сәйкес келмейтіндігіне, атап айтқанда: тендерлік өтінім беру шеңберінде әлеуетті өнім берушінің техникалық ерекшеліктің 13-бөлімінің 1) тармақшасын бұза отырып, инженерлік жабдыққа қол жеткізу құқығын жазбаша растаудың электрондық көшірмесі ұсынылмағанына жол берілмеді меншік иелерінен және/немесе олардың өкілдерінен алынған технологиялық жабдығы бар техникалық үй-жайларға, көрсетілген жабдыққа/техникалық үй-жайларға.

4	ТАМТИЕВА АКМАРАЛ ЕРСИНБЕКОВНА	қайта ұсыну құқығысыз қабылданбады	93 т. 1 т. тендерлік өтінім тендер талаптарына сәйкес келмеген	Қағидалардың 93-тармағының 1) тармақшасын басшылыққа ала отырып, әлеуетті өнім берушінің техникалық ерекшелігі Тапсырыс берушінің техникалық ерекшелігінің талаптарына сәйкес келмейтіндігіне, атап айтқанда: тендерлік өтінім беру шеңберінде әлеуетті өнім берушінің техникалық ерекшеліктің 13-бөлімінің 1) тармақшасын бұза отырып, инженерлік жабдыққа қол жеткізу құқығын жазбаша растаудың электрондық көшірмесі ұсынылмағанына жол берілмеді меншік иелерінен және/немесе олардың өкілдерінен алынған технологиялық жабдығы бар техникалық үй-жайларға, көрсетілген жабдыққа/техникалық үй-жайларға.
5	ЧУПЕКОВ ТАНАТ АБДУГАЛИЕВИЧ	қайта ұсыну құқығысыз қабылданбады	93 т. 1 т. тендерлік өтінім тендер талаптарына сәйкес келмеген	Қағидалардың 93-тармағының 1) тармақшасын басшылыққа ала отырып, әлеуетті өнім берушінің техникалық ерекшелігі Тапсырыс берушінің техникалық ерекшелігінің талаптарына сәйкес келмейтіндігіне, атап айтқанда: тендерлік өтінім беру шеңберінде әлеуетті өнім берушінің техникалық ерекшеліктің 13-бөлімінің 1) тармақшасын бұза отырып, инженерлік жабдыққа қол жеткізу құқығын жазбаша растаудың электрондық көшірмесі ұсынылмағанына жол берілмеді меншік иелерінен және/немесе олардың өкілдерінен алынған технологиялық жабдығы бар техникалық үй-жайларға, көрсетілген жабдыққа/техникалық үй-жайларға.

Келесі тендерлік өтінімдер жіберілді: 1

№	Әлеуетті жеткізушінің атауы	БСН (ЖСН) / ССН / ТЕН	Әлеуетті жеткізушінің бағасы, теңге	Әлеуетті жеткізушінің жалпы сомасы, теңге
1	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "AP PROPERTY MANAGEMENT"	180140019188	188679528.63	188679528.63

Тендерлік комиссия тендерге қатысушылардың қайтарылмаған тендерлік өтінімдерін және баға ұсыныстарын ашық дауыс беру жолымен бағалау және салыстыру қорытындысы бойынша шешті:

Сатып алуды 223854-T1 лот бойынша Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі тендерға қатысуға бір әлеуетті жеткізушінің жіберілуі байланысты өтпеді деп тану.

Комиссияның құрамы	Т.А.Ә.	Қатысу белгісі/болмау себебі
Тендерлік комиссияның Төрағасы	МАДИЕВА АЙЖАН МАРАТОВНА	Иә
Тендерлік комиссияның Төрағаның орынбасары	БАКУШЕВ НУРЛАН МАСИМКАНОВИЧ	Иә
Комиссияның мүшелері	ТЕРЛІКБАЙ ӘСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	Иә
	ТАМТИЕВА АКМАРАЛ ЕРСИНБЕКОВНА	Иә
	ЧУПЕКОВ ТАНАТ АБДУГАЛИЕВИЧ	Иә

Ескертпе:

* Тапсырыс берушілер туралы мәлімет, егер тапсырыс берушілер бірнешеу болса көрсетілмейді.

Аббревиатураларды таратып жазу:

БСН - бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

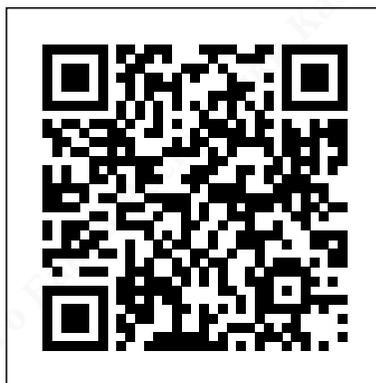
ЖСН - жеке сәйкестендіру нөмірі;

ССН - салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

ТЕН - төлеушінің есеп нөмірі;

Т.А.Ә. - тегі, аты, әкесінің аты;

кк.аа.жжжж. - күні, айы, жылы.



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Протокол об итогах №75478-Т

21.02.2025 16:03:03

Заказчик* АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЕДИНЫЙ
НАКОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕНСИОННЫЙ
ФОНД"

№ тендера 75478

Наименование тендера Услуги по содержанию
зданий/сооружений/помещений и
прилегающих территорий

Наименование организатора АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЕДИНЫЙ
НАКОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕНСИОННЫЙ
ФОНД"

Адрес организатора Казахстан, г. Алматы, Медеуский
район, Медеуский район, микрорайон
Самал-2, дом №97, нежилое помещение
№13,

Состав тендерной комиссии:

№	Ф.И.О.	Должность в организации	Роль в комиссии
1	МАДИЕВА АЙЖАН МАРАТОВНА	Заместитель Председателя Правления	Председатель
2	БАКУШЕВ НУРЛАН МАСИМКАНОВИЧ	Директор Департамента обеспечения деятельности	Заместитель председателя
4	ТЕРЛІКБАЙ ӘСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	Начальник управления правового обеспечения внутренней деятельности Юридического департамента	Член комиссии
5	ТАМТИЕВА АКМАРАЛ ЕРСИНБЕКОВНА	Начальник Управления материально-технического снабжения Департамента обеспечения деятельности	Член комиссии
6	ЧУПЕКОВ ТАНАТ АБДУГАЛИЕВИЧ	Главный специалист Управления внутренней и экономической безопасности Департамента безопасности	Член комиссии
7	КУКШЕБАЕВ КАМБАР ДАУЛЕТХАНОВИЧ	Главный специалист Управления организации закупок Департамента закупок	Секретарь

Перечень закупаемых товаров, работ, услуг с указанием общей суммы 188680019.52 тенге

№	№ Лота	Наименование лота	Характеристика закупаемых товаров, работ и услуг	Количество	Цена за единицу, тенге	Сумма, выделенная для закупки, тенге
1	223854-T1	Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий	Услуги по содержанию и обслуживанию здания (помещения) для ЦА	1.000	188680019.52	188680019.52

№ лота: 223854-T1

Наименование лота: Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий

Характеристика закупаемых товаров, работ и услуг: Услуги по содержанию и обслуживанию здания (помещения) для ЦА

Информация о предоставленных тендерных заявках: 2

№	Наименование поставщика	БИН (ИИН) / ИИН / УНП	Реквизиты и адрес	Цена за единицу, тенге	Общая сумма, тенге	Дата и время предоставления заявки
288643	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "AP PROPERTY MANAGEMENT"	180140019188	Адрес: Казахстан, г. Алматы, Медеуский район, мкр. Самал-2, 97,6 этаж, КБЕ: 17, БИК: BRKEKZKA, ИИК: KZ26914002203KZ00A6E, Название банка: Акционерное общество "Bereke Bank"	188679528.63	188679528.63	2025-01-29 14:48:12
290782	Товарищество с ограниченной ответственностью "PPR service"	200840003034	Адрес: Казахстан, г. Астана, район Есиль, пр. Туран, 18, 407, КБЕ: 17, БИК: KSJBKZKX, ИИК: KZ238562203108888366, Название банка: АО "Банк ЦентрКредит"	-	-	2025-01-31 18:12:47

Результаты голосования членов тендерной комиссии:

№	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "AP PROPERTY MANAGEMENT" , 180140019188			
	Ф.И.О. члена комиссии	Решение члена комиссии	Причина отклонения	Обоснование причин отклонения. Перечень документов в заявке потенциального поставщика которые необходимо привести в соответствие с условиями тендера

1	БАКУШЕВ НУРЛАН МАСИМКАНОВИЧ	допущен		
2	МАДИЕВА АЙЖАН МАРАТОВНА	допущен		
3	ЧУПЕКОВ ТАНАТ АБДУГАЛИЕВИЧ	допущен		
4	ТЕРЛИКБАЙ ЭСЕЛ ЖУМАБАЙҚЫЗЫ	допущен		
5	ТАМТИЕВА АКМАРАЛ ЕРСИНБЕКОВНА	допущен		
№	Товарищество с ограниченной ответственностью "PPR service" , 200840003034			
	Ф.И.О. члена комиссии	Решение члена комиссии	Причина отклонения	Обоснование причин отклонения. Перечень документов в заявке потенциального поставщика которые необходимо привести в соответствие с условиями тендера
1	БАКУШЕВ НУРЛАН МАСИМКАНОВИЧ	отклонен без права переподдачи	пп. 1 п. 93 несоответствие тендерной заявки условиям тендера	Не допущен, руководствуясь подпунктом 1) пункта 93 Правил, в связи с тем, что техническая спецификация Потенциального поставщика не соответствует требованиям технической спецификации Заказчика, а именно: в нарушение подпункта 1) раздела 13 технической спецификации Потенциальным поставщиком в рамках подачи тендерной заявки не представлена электронная копия письменного подтверждения права доступа к инженерному оборудованию, ДГУ и техническим помещениям с технологическим оборудованием, полученного у собственников и/или их представителей, указанных оборудования/технических помещений.
2	МАДИЕВА АЙЖАН МАРАТОВНА	отклонен без права переподдачи	пп. 1 п. 93 несоответствие тендерной заявки условиям тендера	Не допущен, руководствуясь подпунктом 1) пункта 93 Правил, в связи с тем, что техническая спецификация Потенциального поставщика не соответствует требованиям технической спецификации Заказчика, а именно: в нарушение подпункта 1) раздела 13 технической спецификации Потенциальным поставщиком в рамках подачи тендерной заявки не представлена электронная копия письменного подтверждения права доступа к инженерному оборудованию, ДГУ и техническим помещениям с технологическим оборудованием, полученного у собственников и/или их представителей, указанных оборудования/технических помещений.
3	ТЕРЛИКБАЙ ЭСЕЛ ЖУМАБАЙҚЫЗЫ	отклонен без права переподдачи	пп. 1 п. 93 несоответствие тендерной заявки условиям тендера	Не допущен, руководствуясь подпунктом 1) пункта 93 Правил, в связи с тем, что техническая спецификация Потенциального поставщика не соответствует требованиям технической спецификации Заказчика, а именно: в нарушение подпункта 1) раздела 13 технической спецификации Потенциальным поставщиком в рамках подачи тендерной заявки не представлена электронная копия письменного подтверждения права доступа к инженерному оборудованию, ДГУ и техническим помещениям с технологическим оборудованием, полученного у собственников и/или их представителей, указанных оборудования/технических помещений.

4	ТАМТИЕВА АКМАРАЛ ЕРСИНБЕКОВНА	отклонен без права передачи	пп. 1 п. 93 несоответствие тендерной заявки условиям тендера	Не допущен, руководствуясь подпунктом 1) пункта 93 Правил, в связи с тем, что техническая спецификация Потенциального поставщика не соответствует требованиям технической спецификации Заказчика, а именно: в нарушение подпункта 1) раздела 13 технической спецификации Потенциальным поставщиком в рамках подачи тендерной заявки не представлена электронная копия письменного подтверждения права доступа к инженерному оборудованию, ДГУ и техническим помещениям с технологическим оборудованием, полученного у собственников и/или их представителей, указанных оборудования/технических помещений.
5	ЧУПЕКОВ ТАНАТ АБДУГАЛИЕВИЧ	отклонен без права передачи	пп. 1 п. 93 несоответствие тендерной заявки условиям тендера	Не допущен, руководствуясь подпунктом 1) пункта 93 Правил, в связи с тем, что техническая спецификация Потенциального поставщика не соответствует требованиям технической спецификации Заказчика, а именно: в нарушение подпункта 1) раздела 13 технической спецификации Потенциальным поставщиком в рамках подачи тендерной заявки не представлена электронная копия письменного подтверждения права доступа к инженерному оборудованию, ДГУ и техническим помещениям с технологическим оборудованием, полученного у собственников и/или их представителей, указанных оборудования/технических помещений.

Следующие тендерные заявки были допущены: 1

№	Наименование потенциального поставщика	БИН (ИИН) / ИНН / УНП	Цена поставщика, тенге	Общая сумма, тенге
1	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "AP PROPERTY MANAGEMENT"	180140019188	188679528.63	188679528.63

Тендерная комиссия по результатам оценки и сопоставления не отклоненных тендерных заявок и ценовых предложений участников тендера путем открытого голосования решила:

Признать закупку Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий по лоту №223854-T1 несостоявшейся в связи с тем, что к участию в тендере допущен один потенциальный поставщик.

Состав комиссии	Ф.И.О.	Признак присутствия/причина отсутствия
Председатель тендерной комиссии	МАДИЕВА АЙЖАН МАРАТОВНА	Да
Заместитель Председателя тендерной комиссии	БАКУШЕВ НУРЛАН МАСИМКАНОВИЧ	Да
Члены тендерной комиссии	ТЕРЛІКБАЙ ӘСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	Да
	ТАМТИЕВА АКМАРАЛ ЕРСИНБЕКОВНА	Да
	ЧУПЕКОВ ТАНАТ АБДУГАЛИЕВИЧ	Да
Секретарь тендерной комиссии	КУКШЕБАЕВ КАМБАР ДАУЛЕТХАНОВИЧ	Да

Примечание:

* Сведения о заказчике не отображается, если несколько заказчиков.

Расшифровка аббревиатур:

БИН - бизнес-идентификационный номер;

ИИН - индивидуальный идентификационный номер;

ИНН - идентификационный номер налогоплательщика;

УНП - учетный номер плательщика;

Ф.И.О. - фамилия, имя, отчество (при его наличии);

дд.мм.гггг. - день, месяц, год.



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.