

## Қорытынды туралы хаттама № 105068-ЗЦП

02.07.2026 11:52:08

Сатып алудың №	105068
Сатып алудың атауы	Жылжымайтын мүлікті бағалау
Өтінімдердің қабылдауы басталған күні	2026-06-24 09:00:00
Өтінімдердің қабылдауы аяқталған күні	2026-07-01 09:00:00
Ұйымдастырушының атауы	ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ БАНКІНІҢ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ТҰРАҚТЫ ӨКІЛДІГІ
Ұйымдастырушының мекенжайы	Қазақстан, Алматы қ., Алмалы ауданы, Айтеке би, 67,

### Баға ұсыныстарын қарайтын:

№	Т.А.Ә	Ұйымдағы лауазымы	Комиссиядағы рөлі
1	АЖИМАДИН АЗАМАТ ЕРЛАНУЛЫ	Әкімшілік бөлімінің бастығы	Қол қоюшы
2	БАЙМУРЗИН ЕРЖАН ДАУЛЕТХАНОВИЧ	Тұрақты өкілдіктің қызметін қамтамасыз ету басқармасы бастығының орынбасары	Қол қоюшы
3	ЖАЙЫРБЕКОВ АСКАР ЖАЙЫРБЕКОВИЧ	Тұрақты өкілдіктің қызметін қамтамасыз ету басқармасының бастығы	Қол қоюшы
4	БАЙГОЖАЕВА ЖАДЫРА ЖЕНИСОВНА	Әкімшілік бөлімінің бас маманы	Ұйымдастырушы

<b>Лоттың № 277083-ЗЦП1</b>	
Лоттың атауы	Жылжымайтын мүлікті бағалау
Сатып алынатын тауарлар, жұмыстар, көрсетілетін қызметтердің сипаттамасы	Техникалық ерекше нұсқамаға сәйкес жылжымайтын мүлікті бағалау
Тапсырыс берушінің атауы	ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ БАНКІНІҢ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ТҰРАҚТЫ ӨКІЛДІГІ

<b>Тапсырыс берушінің мекенжайы</b>	Қазақстан, Алматы қ., Алмалы ауданы, Айтеке би, 67,
<b>Бірлік үшін жоспарланған баға, теңге</b>	5335000.00
<b>Жоспарланған сома, теңге</b>	5335000.00
<b>Өлшем бірлігі</b>	Бір қызмет
<b>Саны</b>	1.000

**Әлеуетті жеткізушілер мынадай баға ұсыныстарын ұсынды: 6**

№	Әлеуетті жеткізушінің атауы	БСН (ЖСН) / ССН / ТЕН	Деректемелер және мекен-жайы	Бірлік үшін бағасы, теңге	Жалпы сомасы, теңге	Өтінімдерді беру күні мен уақыты
409978	ИП Жукежанова К.С.	720516401149	<b>Мекенжай:</b> Қазақстан, Алматы қ., Алмалы ауданы, Мақатаев, 142,9, <b>КБе:</b> 19, <b>БСК:</b> IRTYKZKA, <b>ЖСК:</b> KZ2896502F0021453221, <b>Банк атауы:</b> "ForteBank" АҚ	3000045.00	3000045.00	2026-06-26 17:24:58
409979	ИП САДЫБЕКОВ АРСТАН	630327300297	<b>Мекенжай:</b> Қазақстан, Алматы қ., Бостандық ауданы, Науаи, 328,50, <b>КБе:</b> 19, <b>БСК:</b> IRTYKZKA, <b>ЖСК:</b> KZ9696502F0012782913, <b>Банк атауы:</b> "ForteBank" АҚ	3998000.00	3998000.00	2026-06-26 17:45:41
410209	Товарищество с ограниченной ответственностью "Tengri Consult"	160540010284	<b>Мекенжай:</b> Қазақстан, Алматы қ., Бостандық ауданы, ЕГИЗБАЕВ, 54Б, 321, <b>КБе:</b> 17, <b>БСК:</b> CASPKZKA, <b>ЖСК:</b> KZ26722S000028798092, <b>Банк атауы:</b> "KASPI BANK" АҚ	1666666.00	1666666.00	2026-06-30 12:28:44
409931	Товарищество с ограниченной ответственностью "NPV" (НПВ)	960240001162	<b>Мекенжай:</b> Қазақстан, Алматы қ., Бостандық ауданы, Қатаев көшесі, 184,9, <b>КБе:</b> 17, <b>БСК:</b> KCJBKZKX, <b>ЖСК:</b> KZ308560000010123537, <b>Банк атауы:</b> "Банк ЦентрКредит" АҚ	2073000.00	2073000.00	2026-06-30 13:50:21

410158	Товарищество с ограниченной ответственностью "Астана Оценка"	170340015676	<b>Мекенжай:</b> Қазақстан, Жамбыл облысы, Мерке ауданы, Мерке а.о., Мерке а., Әзімбек Исмаилов, 276, Азимбек Исмаилов 276, <b>КБ:</b> 17, <b>БСК:</b> HSBKZKX, <b>ЖСК:</b> KZ306018861000027051, <b>Банк атауы:</b> "Қазақстан Халық Банкі" АҚ	4400000.00	4400000.00	2026-06-30 19:44:02
409709	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕЗАВИСИМЫЙ ОЦЕНОЧНО-ЮРИДИЧЕСКИЙ ЦЕНТР"	120940007483	<b>Мекенжай:</b> Қазақстан, Астана қ., Сарыарқа ауданы, Богенбай батыра, 43/1, 37, <b>КБ:</b> 17, <b>БСК:</b> EURIKZKA, <b>ЖСК:</b> KZ1694805KZT22031460, <b>Банк атауы:</b> "Еуразиялық Банк" АҚ	1442500.00	1442500.00	2026-06-30 19:48:55

### Әлеуетті жеткізушілердің қабылданбаған баға ұсыныстары: 3

№	Әлеуетті жеткізушінің атауы	БСН (ЖСН) / ССН / ТЕН	Бас тарту себебі	Бас тарту себептеріне негіздеме
409931	Товарищество с ограниченной ответственностью "NPV" (НПВ)	960240001162	152 т. 4) т. әлеуетті жеткізуші техникалық ерекше нұсқаманы ұсыну туралы талап болған кезде оны ұсынбаса	152 т. 4) т. әлеуетті жеткізуші техникалық ерекше нұсқаманы ұсыну туралы талап болған кезде оны ұсынбаса
410158	Товарищество с ограниченной ответственностью "Астана Оценка"	170340015676	152 т. 4) т. әлеуетті жеткізуші техникалық ерекше нұсқаманы ұсыну туралы талап болған кезде оны ұсынбаса	152 т. 4) т. әлеуетті жеткізуші техникалық ерекше нұсқаманы ұсыну туралы талап болған кезде оны ұсынбаса
410209	Товарищество с ограниченной ответственностью "Tengri Consult"	160540010284	152 т. 4) т. әлеуетті жеткізуші техникалық ерекше нұсқаманы ұсыну туралы талап болған кезде оны ұсынбаса	152 т. 4) т. әлеуетті жеткізуші техникалық ерекше нұсқаманы ұсыну туралы талап болған кезде оны ұсынбаса

1. ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ БАНКІНІҢ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ТҰРАҚТЫ ӨКІЛДІГІ баға ұсыныстарын сұрату тәсілімен сатып алуға қатысушылардың қабылданбаған баға ұсыныстарын салыстыру нәтижелері бойынша ШЕШТІ:

Баға ұсыныстарын сұрату тәсілімен сатып алудың жеңімпазы деп танылсын:

Әлеуетті жеткізушінің атауы	Әлеуетті жеткізушінің ҚҚС есептемегендегі баға ұсынысы, теңге
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕЗАВИСИМЫЙ ОЦЕНОЧНО-ЮРИДИЧЕСКИЙ ЦЕНТР" Қазақстан, Астана қ., Сарыарқа ауданы, Богенбай батыра, 43/1, 37 ocenka-astana@mail.ru	1 442 500.00

2) Тапсырыс берушіге ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ БАНКІНІҢ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ТҰРАҚТЫ ӨКІЛДІГІ, Қазақстан, Алматы қ., Алмалы ауданы, Айтеке би, 67,, Қағидаларда белгіленген мерзімде ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕЗАВИСИМЫЙ ОЦЕНОЧНО-ЮРИДИЧЕСКИЙ ЦЕНТР" сатып алу туралы шарт жасасу.

Ескертпе:

\* Тапсырыс берушілер туралы мәлімет, егер тапсырыс берушілер бірнешеу болса көрсетілмейді.

Аббревиатураларды таратып жазу:

БСН - бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

ЖСН - жеке сәйкестендіру нөмірі;

ССН - салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

ТЕН - төлеушінің есеп нөмірі;

Т.А.Ө. - тегі, аты, әкесінің аты;

кк.аа.жжжж. - күні, айы, жылы.



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

## Протокол об итогах № 105068-ЗЦП

02.07.2026 11:52:08

№ закупки 105068  
Наименование закупки Оценка недвижимого имущества  
Дата и время начала приема заявок 2026-06-24 09:00:00  
Дата и время вскрытия и завершения приема заявок 2026-07-01 09:00:00  
Наименование организатора закупок ПОСТОЯННОЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО  
НАЦИОНАЛЬНОГО БАНКА  
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН В ГОРОДЕ  
АЛМАТЫ  
Адрес организатора закупок Казахстан, г. Алматы, Алмалинский  
район, Айтеке би, 67,

### Рассматривающие ценовые предложения:

№	Ф.И.О.	Должность в организации	Роль в комиссии
1	АЖИМАДИН АЗАМАТ ЕРЛАНУЛЫ	Начальник административного отдела	Подписывающий
2	БАЙМУРЗИН ЕРЖАН ДАУЛЕТХАНОВИЧ	Заместитель начальника управления по обеспечению деятельности Постоянного Представительства	Подписывающий
3	ЖАЙЫРБЕКОВ АСКАР ЖАЙЫРБЕКОВИЧ	Начальник управления по обеспечению деятельности Постоянного Представительства	Подписывающий
4	БАЙГОЖАЕВА ЖАДЫРА ЖЕНИСОВНА	Главный специалист административного отдела	Организатор

Лот № 277083-ЗЦП1	
Наименование лота	Оценка недвижимого имущества
Характеристика закупаемых товаров, работ и услуг	Оценка недвижимого имущества согласно технической спецификации
Наименование заказчика	ПОСТОЯННОЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО НАЦИОНАЛЬНОГО БАНКА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН В ГОРОДЕ АЛМАТЫ

<b>Адрес заказчика</b>	Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район, Айтеке би, 67,
<b>Запланированная цена за единицу, тенге</b>	5335000.00
<b>Запланированная сумма, тенге</b>	5335000.00
<b>Единица измерения</b>	Одна услуга
<b>Количество</b>	1.000

**Потенциальными поставщиками представлены следующие ценовые предложения: 6**

№	Наименование потенциального поставщика	БИН (ИИН) / ИНН / УНП	Реквизиты и адрес	Цена за единицу, тенге	Общая сумма, тенге	Дата и время предоставления заявки
409978	ИП Жукежанова К.С.	720516401149	<b>Адрес:</b> Казахстан,г.Алматы, Алмалинский район,Макаатаева,142,9, <b>КБе:</b> 19, <b>БИК:</b> IRTYKZKA, <b>ИИК:</b> KZ2896502F0021453221, <b>Название банка:</b> АО "ForteBank"	3000045.00	3000045.00	2026-06-26 17:24:58
409979	ИП САДЫБЕКОВ АРСТАН	630327300297	<b>Адрес:</b> Казахстан,г.Алматы, Бостандыкский район,Навои,328,50, <b>КБе:</b> 19, <b>БИК:</b> IRTYKZKA, <b>ИИК:</b> KZ9696502F0012782913, <b>Название банка:</b> АО "ForteBank"	3998000.00	3998000.00	2026-06-26 17:45:41
410209	Товарищество с ограниченной ответственностью "Tengri Consult"	160540010284	<b>Адрес:</b> Казахстан,г.Алматы, Бостандыкский район,Егизбаева,54Б,321, <b>КБе:</b> 17, <b>БИК:</b> CASPKZKA, <b>ИИК:</b> KZ26722S000028798092, <b>Название банка:</b> АО "KASPI BANK"	1666666.00	1666666.00	2026-06-30 12:28:44
409931	Товарищество с ограниченной ответственностью "NPV" (НПВ)	960240001162	<b>Адрес:</b> Казахстан,г.Алматы, Бостандыкский район,Катаева,184,9, <b>КБе:</b> 17, <b>БИК:</b> KСJBKZKX, <b>ИИК:</b> KZ308560000010123537, <b>Название банка:</b> АО "Банк ЦентрКредит"	2073000.00	2073000.00	2026-06-30 13:50:21

410158	Товарищество с ограниченной ответственностью "Астана Оценка"	170340015676	<b>Адрес:</b> Казахстан, Жамбылская область, Меркенский район, Меркенский с.о., с.Мерке, Азимбек Исмаилов, 276, Азимбек Исмаилов 276, <b>КБЕ:</b> 17, <b>БИК:</b> HSBKZKX, <b>ИИК:</b> KZ306018861000027051, <b>Название банка:</b> АО "Народный Банк Казахстана"	4400000.00	4400000.00	2026-06-30 19:44:02
409709	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕЗАВИСИМЫЙ ОЦЕНОЧНО-ЮРИДИЧЕСКИЙ ЦЕНТР"	120940007483	<b>Адрес:</b> Казахстан, г.Астана, район Сарыарка, Богенбай батыра, 43/1, 37, <b>КБЕ:</b> 17, <b>БИК:</b> EURKZKA, <b>ИИК:</b> KZ1694805KZT22031460, <b>Название банка:</b> АО "Евразийский Банк"	1442500.00	1442500.00	2026-06-30 19:48:55

### Отклоненные ценовые предложения потенциальных поставщиков: 3

№	Наименование потенциального поставщика	БИН (ИИН) / ИНН / УНП	Причина отклонения	Обоснование причины отклонения
409931	Товарищество с ограниченной ответственностью "NPV" (НПВ)	960240001162	пп. 4) п. 152 потенциальный поставщик не представил техническую спецификацию, при наличии требования о её представлении	пп. 4) п. 152 потенциальный поставщик не представил техническую спецификацию, при наличии требования о её представлении
410158	Товарищество с ограниченной ответственностью "Астана Оценка"	170340015676	пп. 4) п. 152 потенциальный поставщик не представил техническую спецификацию, при наличии требования о её представлении	пп. 4) п. 152 потенциальный поставщик не представил техническую спецификацию, при наличии требования о её представлении
410209	Товарищество с ограниченной ответственностью "Tengri Consult"	160540010284	пп. 4) п. 152 потенциальный поставщик не представил техническую спецификацию, при наличии требования о её представлении	пп. 4) п. 152 потенциальный поставщик не представил техническую спецификацию, при наличии требования о её представлении

1. ПОСТОЯННОЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО НАЦИОНАЛЬНОГО БАНКА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН В ГОРОДЕ АЛМАТЫ по результатам сопоставления неотклоненных ценовых предложений участников закупки способом запроса ценовых предложений РЕШИЛ:

Признать победителем закупки способом запроса ценовых предложений:

Наименование потенциального поставщика	Ценовое предложение потенциального поставщика, тенге, без учета НДС
--	---

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕЗАВИСИМЫЙ ОЦЕНОЧНО-ЮРИДИЧЕСКИЙ ЦЕНТР"

Казахстан, г. Астана, район Сарыарка, Богенбай батыра, 43/1, 37  
ocenka-astana@mail.ru

1 442 500.00

2) Заказчику ПОСТОЯННОЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО НАЦИОНАЛЬНОГО БАНКА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН В ГОРОДЕ АЛМАТЫ, Казахстан, г. Алматы, Алмалинский район, Айтеке би, 67,, в сроки, установленные Правилами осуществления закупок, заключить договор о закупках с ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕЗАВИСИМЫЙ ОЦЕНОЧНО-ЮРИДИЧЕСКИЙ ЦЕНТР".

Примечание:

\* Сведения о заказчике не отображаются, если несколько заказчиков.

Расшифровка аббревиатур:

БИН - бизнес-идентификационный номер;

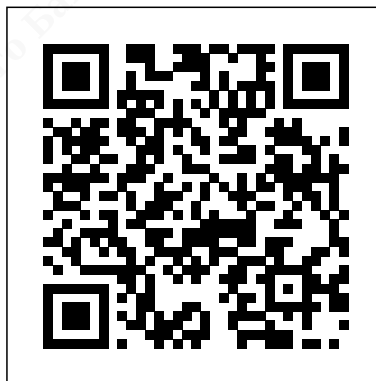
ИИН - индивидуальный идентификационный номер;

ИНН - идентификационный номер налогоплательщика;

УНП - учетный номер плательщика;

Ф.И.О. - фамилия, имя, отчество (при его наличии);

дд.мм.гггг. - день, месяц, год.



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном

носителе.

Закупки Национального Банка Республики Казахстан и его организаций