

## Қорытындылар туралы хаттама №97919-Т

10.03.2026 14:53:02

Тапсырыс беруші*	«БІРЫҢҒАЙ ЖИНАҚТАУШЫ ЗЕЙНЕТАҚЫ ҚОРЫ» АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ
Тендер №	97919
Тендер атауы	Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі
Ұйымдастырушының атауы	«БІРЫҢҒАЙ ЖИНАҚТАУШЫ ЗЕЙНЕТАҚЫ ҚОРЫ» АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ
Ұйымдастырушының мекенжайы	Қазақстан, Алматы қ., Медеу ауданы, Медеу ауданы, Самал-2 ықшамауданы, дом №97, нежилое помещение №13,

### Тендерлік комиссияның құрамы:

№	Т.А.Ә	Ұйымдағы лауазымы	Комиссиядағы рөлі
1	ТУЛЕГЕНОВА ЖАНАРА КОРГАНБЕКОВНА	Басқарма Төрағасының Орынбасары	Төраға
2	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	Қызметті қамтамасыз ету департаментінің Әкімшілік-шаруашылық қамтамасыз ету басқармасының бас маманы	Төрағаның орынбасары
3	ТЕРЛІКБАЙ ӘСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	«БЖЗҚ» АҚ Заң департаментінің Ішкі қызметті құқықтық қамтамасыз ету басқармасы бастығы	Комиссияның мүшесі
4	АЛПЫС СЕРІК ЕРКІНҰЛЫ	Қызметті қамтамасыз ету департаментінің Әкімшілік-шаруашылық қамтамасыз ету басқармасының бас маманы	Комиссияның мүшесі
5	ЧУПЕКОВ ТАНАТ АБДУГАЛИЕВИЧ	Қауіпсіздік Департаментінің Ішкі және экономикалық қауіпсіздік бөлімінің бас маманы	Комиссияның мүшесі
6	КАРИМОВА МАЙРА КАНАТОВНА	Сатып алу департаментінің Сатып алуды ұйымдастыру басқармасының бас маманы	Хатшы

**Жалпы сомасы көрсетілген сатып алынатын тауарлар, жұмыстар, көрсетілетін қызметтер тізбесі 6750000.00 теңге**

№	Лоттың №	Лоттың атауы	Сатып алынатын тауарлар, жұмыстар, көрсетілетін қызметтердің сипаттамасы	Саны	Бірлік үшін бағасы, теңге	Сатып алу үшін бөлінген сома, теңге
1	262556-T1	Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі	Ғимаратты (үй-жайды) күтіп ұстау және қызмет көрсету жөніндегі қызметтер, Астана қ, Республика д-лы, 4	1.000	6750000.00	6750000.00

Лоттың №: 262556-T1

Лоттың атауы: Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі

Сатып алынатын тауарлар, жұмыстар, көрсетілетін қызметтердің сипаттамасы: Ғимаратты (үй-жайды) күтіп ұстау және қызмет көрсету жөніндегі қызметтер, Астана қ, Республика д-лы, 4

**Ұсынылған тендерлік өтінімдер туралы ақпарат: 3**

№	Әлеуетті жеткізушінің атауы	БСН (ЖСН) / ССН / ТЕН	Деректемелер және мекен-жайы	Бірлік үшін бағасы, теңге	Жалпы сомасы, теңге	Өтінімдерді беру күні мен уақыты
378497	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛТАЙСТРОЙТОРГ"	180240011817	<b>Мекенжай:</b> Қазақстан, Астана қ., Есіл ауданы, Достық, 5, 186, <b>КБЕ:</b> 14, <b>БСК:</b> IRTYKZKA, <b>ЖСК:</b> KZ3296503F0012771114, <b>Банк атауы:</b> "ForteBank" АҚ	6255000.00	6255000.00	2026-02-27 11:19:31
379319	"ABM Property" Жауапкершілігі шектеулі серіктестік	200840024225	<b>Мекенжай:</b> Қазақстан, Астана қ., Алматы ауданы, Ахмет Байтұрсынұлы, 1, 1511, <b>КБЕ:</b> 17, <b>БСК:</b> HSBKZKX, <b>ЖСК:</b> KZ39601A871002792361, <b>Банк атауы:</b> "Қазақстан Халық Банкі" АҚ	6412500.00	6412500.00	2026-03-02 09:27:26
379349	ИП ЖАК OPERATIONS	550308450665	<b>Мекенжай:</b> Қазақстан, Астана қ., Алматы ауданы, улица Қаныш Сәтбаев,, 7/1, 14, <b>КБЕ:</b> 19, <b>БСК:</b> CASPKZKA, <b>ЖСК:</b> KZ10722S000051895341, <b>Банк атауы:</b> "KASPI BANK" АҚ	5517000.00	5517000.00	2026-02-25 16:52:38

**Тендерлік комиссия мүшелерінің дауыс беру нәтижелері:**

№	<b>ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛТАЙСТРОЙТОРГ" , 180240011817</b>			
	Комиссия мүшелерінің Т.А.Ә.	Комиссия мүшесінің шешімі	Қабылдамау себебі	Қабылдамау себептеріне негіздеме. Әлеуетті жеткізушінің өтініміндегі тендер талаптарына сәйкес келтірілуі тиіс құжаттар тізбесі
1	ТЕРЛІКБАЙ ӨСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	өткізілді		
2	ЧУПЕКОВ ТАНАТ АБДУГАЛИЕВИЧ	өткізілді		
3	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	өткізілді		
4	ТУЛЕГЕНОВА ЖАНАРА КОРГАНБЕКОВНА	өткізілді		
5	АЛПЫС СЕРІК ЕРКІНҰЛЫ	өткізілді		
№	<b>"ABM Property" Жауапкершілігі шектеулі серіктестік , 200840024225</b>			
	Комиссия мүшелерінің Т.А.Ә.	Комиссия мүшесінің шешімі	Қабылдамау себебі	Қабылдамау себептеріне негіздеме. Әлеуетті жеткізушінің өтініміндегі тендер талаптарына сәйкес келтірілуі тиіс құжаттар тізбесі
1	ТЕРЛІКБАЙ ӨСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	өткізілді		
2	ЧУПЕКОВ ТАНАТ АБДУГАЛИЕВИЧ	өткізілді		
3	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	өткізілді		
4	ТУЛЕГЕНОВА ЖАНАРА КОРГАНБЕКОВНА	өткізілді		
5	АЛПЫС СЕРІК ЕРКІНҰЛЫ	өткізілді		
№	<b>ИП ЖАК OPERATIONS , 550308450665</b>			
	Комиссия мүшелерінің Т.А.Ә.	Комиссия мүшесінің шешімі	Қабылдамау себебі	Қабылдамау себептеріне негіздеме. Әлеуетті жеткізушінің өтініміндегі тендер талаптарына сәйкес келтірілуі тиіс құжаттар тізбесі
1	ТЕРЛІКБАЙ ӨСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	өткізілді		
2	ЧУПЕКОВ ТАНАТ АБДУГАЛИЕВИЧ	өткізілді		
3	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	өткізілді		
4	ТУЛЕГЕНОВА ЖАНАРА КОРГАНБЕКОВНА	өткізілді		
5	АЛПЫС СЕРІК ЕРКІНҰЛЫ	өткізілді		

**Келесі тендерлік өтінімдер жіберілді: 3**

№	Әлеуетті жеткізушінің атауы	БСН (ЖСН) / ССН / ТЕН	Әлеуетті жеткізушінің бағасы, теңге	Әлеуетті жеткізушінің жалпы сомасы, теңге

1	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛТАЙСТРОЙТОРГ"	180240011817	6255000.00	6255000.00
2	"ABM Property" Жауапкершілігі шектеулі серіктестік	200840024225	6412500.00	6412500.00
3	ИП ЖАК OPERATIONS	550308450665	5517000.00	5517000.00

Тендерлік комиссия тендерге қатысушылардың қайтарылмаған тендерлік өтінімдерін және баға ұсыныстарын ашық дауыс беру жолымен бағалау және салыстыру қорытындысы бойынша шешті:

№262556-T1 жеңімпаз деп танылсын:

Әлеуетті жеткізушінің атауы	Әлеуетті жеткізушінің ҚҚС есептемегендегі баға ұсынысы, теңге	Тендер жеңімпазын таңдау үшін негіздеме
ИП ЖАК OPERATIONS, Қазақстан, Астана қ., Алматы ауданы, улица Қаныш Сәтбаев, 7/1, 14, dinaassel@mail.ru	5 517 000.00	Ең төмен баға

Тендер жеңімпазының ұсынысынан кейін ұсынысы неғұрлым басымдылық берілген тендерге қатысушыны айқындау:

Әлеуетті жеткізушінің атауы	Әлеуетті жеткізушінің ҚҚС есептемегендегі баға ұсынысы, теңге
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛТАЙСТРОЙТОРГ", Қазақстан, Астана қ., Есіл ауданы, Достық, 5, 186, altaystroytorg@gmail.com	6 255 000.00

Тапсырыс берушіге «БІРЫҢҒАЙ ЖИНАҚТАУШЫ ЗЕЙНЕТАҚЫ ҚОРЫ» АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ, Қазақстан, Алматы қ., Медеу ауданы, Медеу ауданы, Самал- 2 ықшамауданы, дом №97, нежилое помещение №13,, Қағидаларда белгіленген мерзімде ИП ЖАК OPERATIONS сатып алу туралы шарт жасасу.

Комиссияның құрамы	Т.А.Ә.	Қатысу белгісі/болмау себебі
Тендерлік комиссияның Төрағасы	ТУЛЕГЕНОВА ЖАНАРА КОРГАНБЕКОВНА	Иә
Тендерлік комиссияның Төрағаның орынбасары	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	Иә
Комиссияның мүшелері	ТЕРЛІКБАЙ ӘСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	Иә
	АЛПЫС СЕРІК ЕРКІНҰЛЫ	Иә
	ЧУПЕКОВ ТАНАТ АБДУГАЛИЕВИЧ	Иә
Тендерлік комиссияның хатшысы	КАРИМОВА МАЙРА КАНАТОВНА	Иә

Ескертпе:

\* Тапсырыс берушілер туралы мәлімет, егер тапсырыс берушілер бірнешеу болса көрсетілмейді.

Аббревиатураларды таратып жазу:

БСН - бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

ЖСН - жеке сәйкестендіру нөмірі;

ССН - салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

ТЕН - төлеушінің есеп нөмірі;

Т.А.Ә. - тегі, аты, әкесінің аты;

кк.аа.жжжж. - күні, айы, жылы.



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

## Протокол об итогах №97919-Т

10.03.2026 14:53:02

**Заказчик\*** АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЕДИНЫЙ  
НАКОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕНСИОННЫЙ  
ФОНД"

**№ тендера** 97919

**Наименование тендера** Услуги по содержанию  
зданий/сооружений/помещений и  
прилегающих территорий

**Наименование организатора** АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЕДИНЫЙ  
НАКОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕНСИОННЫЙ  
ФОНД"

**Адрес организатора** Казахстан, г. Алматы, Медеуский  
район, Медеуский район, микрорайон  
Самал-2, дом №97, нежилое помещение  
№13,

### Состав тендерной комиссии:

№	Ф.И.О.	Должность в организации	Роль в комиссии
1	ТУЛЕГЕНОВА ЖАНАРА КОРГАНБЕКОВНА	Заместитель Председателя Правления	Председатель
2	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	Главный специалист Управления материально-технического снабжения Департамента обеспечения деятельности	Заместитель председателя
3	ТЕРЛІКБАЙ ӘСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	Начальник управления правового обеспечения внутренней деятельности Юридического департамента	Член комиссии
4	АЛПЫС СЕРІК ЕРКІНҰЛЫ	Главный специалист Управления материально-технического снабжения Департамента обеспечения деятельности	Член комиссии
5	ЧУПЕКОВ ТАНАТ АБДУГАЛИЕВИЧ	Главный специалист Управления внутренней и экономической безопасности Департамента безопасности	Член комиссии
6	КАРИМОВА МАЙРА КАНАТОВНА	Главный специалист Управления организации закупок Департамента закупок	Секретарь

**Перечень закупаемых товаров, работ, услуг с указанием общей суммы 6750000.00 тенге**

№	№ Лота	Наименование лота	Характеристика закупаемых товаров, работ и услуг	Количество	Цена за единицу, тенге	Сумма, выделенная для закупки, тенге
1	262556-T1	Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий	Услуги по содержанию и обслуживанию здания (помещения) г.Астана, пр. Республики, 4	1.000	6750000.00	6750000.00

№ лота: 262556-T1

Наименование лота: Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий

Характеристика закупаемых товаров, работ и услуг: Услуги по содержанию и обслуживанию здания (помещения) г.Астана, пр. Республики, 4

**Информация о предоставленных тендерных заявках: 3**

№	Наименование поставщика	БИН (ИИН) / ИНН / УНП	Реквизиты и адрес	Цена за единицу, тенге	Общая сумма, тенге	Дата и время предоставления заявки
378497	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛТАЙСТРОЙТОРГ"	180240011817	<b>Адрес:</b> Казахстан, г.Астана, район Есиль, Достык, 5, 186, <b>КБЕ:</b> 14, <b>БИК:</b> IRTYKZKA, <b>ИИК:</b> KZ3296503F0012771114, <b>Название банка:</b> АО "ForteBank"	6255000.00	6255000.00	2026-02-27 11:19:31
379319	Товарищество с ограниченной ответственностью "ABM Property"	200840024225	<b>Адрес:</b> Казахстан, г.Астана, район Алматы, Ахмет Байтұрсынұлы, 1, 1511, <b>КБЕ:</b> 17, <b>БИК:</b> HSBKZKX, <b>ИИК:</b> KZ39601A871002792361, <b>Название банка:</b> АО "Народный Банк Казахстана"	6412500.00	6412500.00	2026-03-02 09:27:26
379349	ИП ЖАК OPERATIONS	550308450665	<b>Адрес:</b> Казахстан, г.Астана, район Алматы, улица Қаныш Сәтбаев, 7/1, 14, <b>КБЕ:</b> 19, <b>БИК:</b> CASPKZKA, <b>ИИК:</b> KZ10722S000051895341, <b>Название банка:</b> АО "KASPI BANK"	5517000.00	5517000.00	2026-02-25 16:52:38

**Результаты голосования членов тендерной комиссии:**

<b>№ ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛТАЙСТРОЙТОРГ" , 180240011817</b>				
	Ф.И.О. члена комиссии	Решение члена комиссии	Причина отклонения	Обоснование причин отклонения. Перечень документов в заявке потенциального поставщика которые необходимо привести в соответствие с условиями тендера
1	ТЕРЛИКБАЙ ӘСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	допущен		
2	ЧУПЕКОВ ТАНАТ АБДУГАЛИЕВИЧ	допущен		
3	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	допущен		
4	ТУЛЕГЕНОВА ЖАНАРА КОРГАНБЕКОВНА	допущен		
5	АЛПЫС СЕРІК ЕРКІНҰЛЫ	допущен		
<b>№ Товарищество с ограниченной ответственностью "AVM Property" , 200840024225</b>				
	Ф.И.О. члена комиссии	Решение члена комиссии	Причина отклонения	Обоснование причин отклонения. Перечень документов в заявке потенциального поставщика которые необходимо привести в соответствие с условиями тендера
1	ТЕРЛИКБАЙ ӘСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	допущен		
2	ЧУПЕКОВ ТАНАТ АБДУГАЛИЕВИЧ	допущен		
3	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	допущен		
4	ТУЛЕГЕНОВА ЖАНАРА КОРГАНБЕКОВНА	допущен		
5	АЛПЫС СЕРІК ЕРКІНҰЛЫ	допущен		
<b>№ ИП ЖАК OPERATIONS , 550308450665</b>				
	Ф.И.О. члена комиссии	Решение члена комиссии	Причина отклонения	Обоснование причин отклонения. Перечень документов в заявке потенциального поставщика которые необходимо привести в соответствие с условиями тендера
1	ТЕРЛИКБАЙ ӘСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	допущен		
2	ЧУПЕКОВ ТАНАТ АБДУГАЛИЕВИЧ	допущен		
3	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	допущен		
4	ТУЛЕГЕНОВА ЖАНАРА КОРГАНБЕКОВНА	допущен		
5	АЛПЫС СЕРІК ЕРКІНҰЛЫ	допущен		

**Следующие тендерные заявки были допущены: 3**

№	Наименование потенциального поставщика	БИН (ИИН) / ИНН / УНП	Цена поставщика, тенге	Общая сумма, тенге
1	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛТАЙСТРОЙТОРГ"	180240011817	6255000.00	6255000.00
2	Товарищество с ограниченной ответственностью "ABM Property"	200840024225	6412500.00	6412500.00
3	ИП ЖАК OPERATIONS	550308450665	5517000.00	5517000.00

Тендерная комиссия по результатам оценки и сопоставления не отклоненных тендерных заявок и ценовых предложений участников тендера путем открытого голосования решила:

Определить победителем по лоту №262556-Т1:

Наименование потенциального поставщика	Ценовое предложение потенциального поставщика, тенге, без учета НДС	Основание для выбора победителя тендера
ИП ЖАК OPERATIONS Казахстан,г.Астана, район Алматы,улица Қаныш Сәтбаев,,7/1,14 dinaassel@mail.ru	5 517 000.00	Наименьшая цена

Определить участника тендера, предложение которого является наиболее предпочтительным после предложения победителя тендера:

Наименование потенциального поставщика	Ценовое предложение потенциального поставщика, тенге, без учета НДС
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛТАЙСТРОЙТОРГ" Казахстан,г.Астана, район Есиль,Достык,5,186 altaystroytorg@gmail.com	6 255 000.00

Заказчику АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЕДИНЫЙ НАКОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕНСИОННЫЙ ФОНД", Казахстан,г.Алматы, Медеуский район,Медеуский район, микрорайон Самал-2,дом №97, нежилое помещение №13, в сроки, установленные Правилами, заключить договор о закупках с ИП ЖАК OPERATIONS.

Состав комиссии	Ф.И.О.	Признак присутствия/причина отсутствия
Председатель тендерной комиссии	ТУЛЕГЕНОВА ЖАНАРА КОРГАНБЕКОВНА	Да
Заместитель Председателя тендерной комиссии	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	Да

Члены тендерной комиссии	ТЕРЛІКБАЙ ӘСЕЛ ЖҰМАБАЙҚЫЗЫ	Да
	АЛПЫС СЕРІК ЕРКІНҰЛЫ	Да
	ЧУПЕКОВ ТАНАТ АБДУГАЛИЕВИЧ	Да
Секретарь тендерной комиссии	КАРИМОВА МАЙРА КАНАТОВНА	Да

Примечание:

\* Сведения о заказчике не отображается, если несколько заказчиков.

Расшифровка аббревиатур:

БИН - бизнес-идентификационный номер;

ИИН - индивидуальный идентификационный номер;

ИНН - идентификационный номер налогоплательщика;

УНП - учетный номер плательщика;

Ф.И.О. - фамилия, имя, отчество (при его наличии);

дд.мм.гггг. - день, месяц, год.



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.