

**Шартты тікелей жасау арқылы сатып алу қорытындылары туралы хаттама № 97598-ПЗД  
2026-02-17 16:42:08**

**Шақыру №** 97598

**Шақыру атауы** Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі

**Өтінімдердің қабылдауы басталған күні** 2026-02-16 09:00:00

**Өтінімдердің қабылдауы аяқталған күні** 2026-02-17 11:06:23

**Баға ұсынысын қарайтындар:**

№	Т.А.Ә	Ұйымдағы лауазымы	Комиссиядағы рөлі
1	МУХАТОВ АРМАН ТИМУРОВИЧ	Басқарушы директор	Қол қоюшы
2	ЖИЛКАЙДАРОВА ДИЛЯ СУЛТАНОВНА	Сатып алу департаментінің бастығы	Қол қоюшы
3	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	Қызметті қамтамасыз ету департаментінің Әкімшілік-шаруашылық қамтамасыз ету басқармасының бас маманы	Қол қоюшы
4	ГУЗЕВ СТАНИСЛАВ ЕВГЕНЬЕВИЧ	Сатып алу департаментінің Сатып алуды ұйымдастыру басқармасының бастығы	Қол қоюшы
5	КАРИМОВА МАЙРА КАНАТОВНА	Сатып алу департаментінің Сатып алуды ұйымдастыру басқармасының бас маманы	Ұйымдастырушы

**Лот №** 262553-ПЗД1

**Лот атауы** Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі

**Сатып алынатын тауарлар, жұмыстар, көрсетілетін қызметтердің сипаттамасы** Ғимаратты (үй-жайды) күтіп ұстау және қызмет көрсету жөніндегі қызметтер, Астана қ, Республика д-лы, 4

**Сатып алынатын тауарлар (жұмыстар, көрсетілетін қызметтер):**

Лот нөмірі	Тауар, жұмыс, көрсетілетін қызметтер атауы	Қолдануға негіздеме	Сатып алу (тауар, жұмыс, қызметтер) мәні түрі	Сатып алуға бөлінген сома, теңге
262553-ПЗД1	Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі	158 т. 9 т. сатып алуды өткізу мерзімі ішінде, бірақ 3 (үш) айдан аспайтын кезең ішінде тауарларды, жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді сатып алу көлемінен аспайтын, тапсырыс берушінің қажеттілігін қамтамасыз ету үшін қажетті көлемде Қағидаларға 11-қосымшаға сәйкес Тапсырыс беруші үздіксіз қызметті қамтамасыз ету үшін сатып алатын күн сайынғы және (немесе) апта сайынғы қажеттілік тауарларының, жұмыстарының, көрсетілетін қызметтерінің тізбесінде (бұдан әрі - күн сайынғы және (немесе) апта сайынғы қажеттіліктер тізбесі) көзделген тауарларды, жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді сатып алу	Көрсетілетін қызметтер	2250000.00

**Шақырылған әлеуетті жеткізуші туралы ақпарат және оның баға ұсынысы:**

Әлеуетті жеткізуші атауы	БСН (ЖСН) / ССН / ТЕН	Деректемелер және мекен-жайы	Бірлік үшін бағасы, теңге	Жалпы сомасы, теңге	Өтінімдерді беру күні мен уақыты
"ABM Property" Жауапкершілігі шектеулі серіктестік	200840024225	<b>Мекенжай:</b> Қазақстан, Астана қ., Алматы ауданы, Ахмет Байтұрсынұлы, 1, 1511, <b>КБЕ:</b> 17, <b>БСК:</b> HSBKZKX, <b>ЖСК:</b> KZ39601A871002792361, <b>Банк атауы:</b> "Қазақстан Халық Банкі" АҚ	2250000.00	2250000.00	2026-02-17 11:06:23

**Талаптарға сәйкестік / сәйкессіздік нәтижелері:**

Шақырылған әлеуетті жеткізуші атауы	Ұйымдастырушы өкілі	Ұйымдастырушы өкілі шешімі	Сәйкессіздік себебі

<p>"ABM Property" Жауапкершілігі шектеулі серіктестік</p>	<p>КАРИМОВА МАЙРА КАНАТОВНА, Главный специалист Управления организации закупок Департамента закупок</p>	<p>өткізілген жоқ</p>	<p>Әлеуетті өнім берушінің өткізілетін сатып алуға қатысудан бас тартуына байланысты ҚРҰБ қағидаларының 167-тармағының 4) тармақшасын басшылыққа ала отырып, әлеуетті өнім берушінің баға ұсынысы қабылданбады. Қордың шақыруында (оферта) әлеуетті өнім беруші мәлімдейтін сома Тапсырыс беруші осы сатып алу бойынша баға нарығын талдауы шеңберінде әлеуетті өнім беруші ұсынған баға ұсынысында белгіленген сомандан, атап айтқанда – ҚҚС есептемегенде-1 500 000,00 (бір миллион бес жүз мың) теңге 00 тиыннан аспауға тиіс екендігі атап өтілді. Тапсырыс берушінің сатып алуға қатысуға шақыруына әлеуетті өнім берушіден баға нарығын талдау шеңберінде олар ұсынған сомандан асатын соманы көрсете отырып, келісім келіп түсті. 4-тармаққа сәйкес. ҚР Азаматтық кодексінің 397-бабы, Офертада ұсынылғаннан өзге шарттарда шарт жасасуға келісім беру туралы жауап акцепт болып табылмайды, тиісінше офертадан (Тапсырыс берушінің шақыруынан) бас тарту ретінде қаралады.</p>
---	---	-----------------------	--

Шартты тікелей жасау арқылы сатып алу тәсілімен сатып алу шақырылған әлеуетті жеткізушінің талаптарға сәйкес келмегеніне байланысты өтпеді.

Аббревиатураларды таратып жазу:

БСН - бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

ЖСН - жеке сәйкестендіру нөмірі;

ССН - салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

ТЕН - төлеушіні есепке алу нөмірі;

Т.А.Ө. - тегі аты әкесінің аты;

кк.аа.жжжж. - күн, ай, жыл.



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Закупки Национального Банка Республики Казахстан и его организаций

**Протокол об итогах закупок способом прямого заключения договора № 97598-ПЗД  
2026-02-17 16:42:08**

**№ приглашения** 97598

**Наименование приглашения** Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий

**Дата и время начала приема заявок** 2026-02-16 09:00:00

**Дата и время вскрытия и завершения приема заявок** 2026-02-17 11:06:23

**Рассматривающие ценовое предложение:**

№	Ф.И.О.	Должность в организации	Роль в комиссии
1	МУХАТОВ АРМАН ТИМУРОВИЧ	Управляющий директор	Подписывающий
2	ЖИЛКАЙДАРОВА ДИЛЯ СУЛТАНОВНА	Директор Департамента закупок	Подписывающий
3	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	Главный специалист Управления материально-технического снабжения Департамента обеспечения деятельности	Подписывающий
4	ГУЗЕВ СТАНИСЛАВ ЕВГЕНЬЕВИЧ	Начальник Управления организации закупок Департамента закупок	Подписывающий
5	КАРИМОВА МАЙРА КАНАТОВНА	Главный специалист Управления организации закупок Департамента закупок	Организатор

**№ лота** 262553-ПЗД1

**Наименование лота** Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий

**Характеристика закупаемых товаров, работ и услуг** Услуги по содержанию и обслуживанию здания (помещения) г.Астана, пр. Республики, 4

**Закупаемые товары (работы, услуги):**

Номер лота	Наименование товара, работы, услуги	Обоснование применения	Вид предмета закупки	Сумма, выделенная для закупки, тенге
262553-ПЗД1	Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий	п. 158 пп. 9 закупка товаров, работ, услуг, предусмотренных Перечнем товаров, работ, услуг ежедневной и (или) еженедельной потребности, приобретаемых заказчиком для обеспечения бесперебойной деятельности (далее - Перечень ежедневной и (или) еженедельной потребности) согласно приложению 11 к Правилам в объеме, не превышающем объема закупок таких товаров, работ, услуг, необходимого для обеспечения потребности заказчика в течение срока проведения закупки, но не более чем на 3 (три) месяца	Услуга	2250000.00

**Информация о приглашенном потенциальном поставщике и его ценовом предложении:**

Наименование поставщика	БИН (ИИН) / ИНН / УНП	Реквизиты и адрес	Цена за единицу, тенге	Общая сумма, тенге	Дата и время предоставления заявки
Товарищество с ограниченной ответственностью "ABM Property"	200840024225	Адрес: Казахстан, г. Астана, район Алматы, Ахмет Байтұрсынұлы, 1, 1511, КБЕ: 17, БИК: HSBKZZKX, ИИК: KZ39601A871002792361, Название банка: АО "Народный Банк Казахстана"	2250000.00	2250000.00	2026-02-17 11:06:23

**Результаты соответствия/несоответствия требованиям:**

Наименование приглашенного поставщика	Представитель организатора	Решение представителя организатора	Причина несоответствия

Товарищество с ограниченной ответственностью "АВМ Property"	КАРИМОВА МАЙРА КАНАТОВНА, Главный специалист Управления организации закупок Департамента закупок	не допущен	Ценовое предложение потенциального поставщика отклонено, руководствуясь подпунктом 4) пункта 167 Правил НБРК в связи с тем, что потенциальный поставщик отказался принять участие в проводимых закупках. В приглашении Фонда (оферта) было отмечено, что заявляемая потенциальным поставщиком сумма не должна превышать сумму, обозначенную в ценовом предложении, представленным потенциальным поставщиком в рамках проводимого Заказчиком анализа рынка цен по данной закупке, а именно - 1 500 000,00 (один миллион пятьсот тысяч) тенге 00 тиын без учета НДС. На приглашение Заказчика на участие в закупке от потенциального поставщика поступило согласие с указанием суммы, превышающей сумму, представленную им в рамках анализа рынка цен. Согласно п.4. ст. 397 Гражданского кодекса РК, ответ о согласии заключить договор на иных, чем предложено в оферте, условиях не является акцептом, соответственно рассматривается как отказ от оферты (приглашения Заказчика).
---	--	------------	---

Закупка способом прямого заключения договора не состоялась в связи с тем, что приглашенный потенциальный поставщик не соответствует требованиям.

Расшифровка аббревиатур:

БИН - бизнес-идентификационный номер;

ИИН - индивидуальный идентификационный номер;

ИНН - идентификационный номер налогоплательщика;

УНП - учетный номер плательщика;

Ф.И.О. - фамилия имя отчество;

дд.мм.гггг. - день, месяц, год.



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

Закупки Национального Банка Республики Казахстан и его организаций