

**Шартты тікелей жасау арқылы сатып алу қорытындылары туралы хаттама № 97955-ПЗД  
2026-02-19 16:59:05**

**Шақыру №** 97955

**Шақыру атауы** Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі

**Өтінімдердің қабылдауы басталған күні** 2026-02-19 09:00:00

**Өтінімдердің қабылдауы аяқталған күні** 2026-02-19 12:03:55

**Баға ұсынысын қарайтындар:**

№	Т.А.Ә	Ұйымдағы лауазымы	Комиссиядағы рөлі
1	МУХАТОВ АРМАН ТИМУРОВИЧ	Басқарушы директор	Қол қоюшы
2	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	Қызметті қамтамасыз ету департаментінің Әкімшілік-шаруашылық қамтамасыз ету басқармасының бас маманы	Қол қоюшы
3	ЖИЛКАЙДАРОВА ДИЛЯ СУЛТАНОВНА	Сатып алу департаментінің бастығы	Қол қоюшы
4	ГУЗЕВ СТАНИСЛАВ ЕВГЕНЬЕВИЧ	Сатып алу департаментінің Сатып алуды ұйымдастыру басқармасының бастығы	Қол қоюшы
5	КАРИМОВА МАЙРА КАНАТОВНА	Сатып алу департаментінің Сатып алуды ұйымдастыру басқармасының бас маманы	Ұйымдастырушы

**Лот №** 262553-ПЗД2

**Лот атауы** Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі

**Сатып алынатын тауарлар, жұмыстар, көрсетілетін қызметтердің сипаттамасы** Ғимаратты (үй-жайды) күтіп ұстау және қызмет көрсету жөніндегі қызметтер, Астана қ, Республика д-лы, 4

**Сатып алынатын тауарлар (жұмыстар, көрсетілетін қызметтер):**

Лот нөмірі	Тауар, жұмыс, көрсетілетін қызметтер атауы	Қолдануға негіздеме	Сатып алу (тауар, жұмыс, қызметтер) мәні түрі	Сатып алуға бөлінген сома, теңге
262553-ПЗД2	Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі	158 т. 9 т. сатып алуды өткізу мерзімі ішінде, бірақ 3 (үш) айдан аспайтын кезең ішінде тауарларды, жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді сатып алу көлемінен аспайтын, тапсырыс берушінің қажеттілігін қамтамасыз ету үшін қажетті көлемде Қағидаларға 11-қосымшаға сәйкес Тапсырыс беруші үздіксіз қызметті қамтамасыз ету үшін сатып алатын күн сайынғы және (немесе) апта сайынғы қажеттілік тауарларының, жұмыстарының, көрсетілетін қызметтерінің тізбесінде (бұдан әрі - күн сайынғы және (немесе) апта сайынғы қажеттіліктер тізбесі) көзделген тауарларды, жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді сатып алу	Көрсетілетін қызметтер	2250000.00

**Шақырылған әлеуетті жеткізуші туралы ақпарат және оның баға ұсынысы:**

Әлеуетті жеткізуші атауы	БСН (ЖСН) / ССН / ТЕН	Деректемелер және мекен-жайы	Бірлік үшін бағасы, теңге	Жалпы сомасы, теңге	Өтінімдерді беру күні мен уақыты
"ABM Property" Жауапкершілігі шектеулі серіктестік	200840024225	<b>Мекенжай:</b> Қазақстан, Астана қ., Алматы ауданы, Ахмет Байтұрсынұлы, 1, 1511, <b>КБЕ:</b> 17, <b>БСК:</b> HSBKZKX, <b>ЖСК:</b> KZ39601A871002792361, <b>Банк атауы:</b> "Қазақстан Халық Банкі" АҚ	1500000.00	1500000.00	2026-02-19 12:03:55

«БІРЫҢҒАЙ ЖИНАҚТАУШЫ ЗЕЙНЕТАҚЫ ҚОРЫ» АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ тікелей шарт жасау тәсілімен сатып алу нәтижесі бойынша ШЕШТІ:

- 1) "ABM Property" Жауапкершілігі шектеулі серіктестік Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі қызметтерді жалпы сомаға 1 500 000.00 теңге (бір миллион бес жүз мың теңге нөл тиын) сатып алу;
- 2) Тапсырыс беруші «БІРЫҢҒАЙ ЖИНАҚТАУШЫ ЗЕЙНЕТАҚЫ ҚОРЫ» АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ, Қазақстан, Алматы қ., Медеу ауданы, Медеу ауданы, Самал-2 ықшамауданы, дом №97, нежилое помещение №13,, Қағидаларда белгіленген мерзімде сатып алу туралы шарт жасасу "ABM Property" Жауапкершілігі шектеулі серіктестік.

Аббревиатураларды таратып жазу:

БСН - бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

ЖСН - жеке сәйкестендіру нөмірі;

ССН - салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

ТЕН - төлеушіні есепке алу нөмірі;

Т.А.Ө. - тегі аты әкесінің аты;

кк.аа.жжжж. – күн, ай, жыл.



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

**Протокол об итогах закупок способом прямого заключения договора № 97955-ПЗД  
2026-02-19 16:59:05**

**№ приглашения** 97955

**Наименование приглашения** Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий

**Дата и время начала приема заявок** 2026-02-19 09:00:00

**Дата и время вскрытия и завершения приема заявок** 2026-02-19 12:03:55

**Рассматривающие ценовое предложение:**

№	Ф.И.О.	Должность в организации	Роль в комиссии
1	МУХАТОВ АРМАН ТИМУРОВИЧ	Управляющий директор	Подписывающий
2	АЙЕКЕНОВ ГАЛЫМ КЕНЕСОВИЧ	Главный специалист Управления материально-технического снабжения Департамента обеспечения деятельности	Подписывающий
3	ЖИЛКАЙДАРОВА ДИЛЯ СУЛТАНОВНА	Директор Департамента закупок	Подписывающий
4	ГУЗЕВ СТАНИСЛАВ ЕВГЕНЬЕВИЧ	Начальник Управления организации закупок Департамента закупок	Подписывающий
5	КАРИМОВА МАЙРА КАНАТОВНА	Главный специалист Управления организации закупок Департамента закупок	Организатор

**№ лота** 262553-ПЗД2

**Наименование лота** Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий

**Характеристика закупаемых товаров, работ и услуг** Услуги по содержанию и обслуживанию здания (помещения) г.Астана, пр. Республики, 4

**Закупаемые товары (работы, услуги):**

Номер лота	Наименование товара, работы, услуги	Обоснование применения	Вид предмета закупки	Сумма, выделенная для закупки, тенге
262553-ПЗД2	Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий	п. 158 пп. 9 закупка товаров, работ, услуг, предусмотренных Перечнем товаров, работ, услуг ежедневной и (или) еженедельной потребности, приобретаемых заказчиком для обеспечения бесперебойной деятельности (далее - Перечень ежедневной и (или) еженедельной потребности) согласно приложению 11 к Правилам в объеме, не превышающем объема закупок таких товаров, работ, услуг, необходимого для обеспечения потребности заказчика в течение срока проведения закупки, но не более чем на 3 (три) месяца	Услуга	2250000.00

**Информация о приглашенном потенциальном поставщике и его ценовом предложении:**

Наименование поставщика	БИН (ИИН) / ИНН / УНП	Реквизиты и адрес	Цена за единицу, тенге	Общая сумма, тенге	Дата и время предоставления заявки
Товарищество с ограниченной ответственностью "ABM Property"	200840024225	<b>Адрес:</b> Казахстан, г. Астана, район Алматы, Ахмет Байтұрсынұлы, 1, 1511, <b>КБЕ:</b> 17, <b>БИК:</b> HSBKZZKX, <b>ИИК:</b> KZ39601A871002792361, <b>Название банка:</b> АО "Народный Банк Казахстана"	1500000.00	1500000.00	2026-02-19 12:03:55

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЕДИНЫЙ НАКОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕНСИОННЫЙ ФОНД" по результатам закупок способом прямого заключения договора РЕШИЛ:

- 1) приобрести у Товарищество с ограниченной ответственностью "ABM Property" Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий на общую сумму 1 500 000.00 тенге (один миллион пятьсот тысяч тенге ноль тиын);
- 2) Заказчику АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЕДИНЫЙ НАКОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕНСИОННЫЙ ФОНД", Казахстан, г. Алматы, Медеуский район, Медеуский район, микрорайон Самал-2, дом №97, нежилое помещение №13,, в установленные Правилами сроки, заключить договор о закупках с Товарищество с ограниченной ответственностью "ABM Property".

Расшифровка аббревиатур:

БИН - бизнес-идентификационный номер;

ИИН - индивидуальный идентификационный номер;

ИНН - идентификационный номер налогоплательщика;

УНП - учетный номер плательщика;

Ф.И.О. - фамилия имя отчество;

ДД.ММ.ГГГГ. - день, месяц, год.



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.