

Шартты тікелей жасау арқылы сатып алу қорытындылары туралы хаттама № 69604-ПЗД
2024-12-05 14:24:57

Шақыру № 69604

Шақыру атауы «БЖЗҚ» АҚ-ның Алматы қ. филиалының
Шонжы а. ҚО үшін әкімшілік/өндірістік
жайларды жалдау бойынша қызметтер

Өтінімдердің қабылдауы басталған күні 2024-11-27 09:00:00

Өтінімдердің қабылдауы аяқталған күні 2024-11-29 15:42:57

Баға ұсыныстарын қарайтын:

№	Т.А.Ә	Ұйымдағы лауазымы	Комиссиядағы рөлі
1	МУХАТОВ АРМАН ТИМУРОВИЧ	Басқарушы директор	Қол қоюшы
2	ЖИЛКАЙДАРОВА ДИЛЯ СУЛТАНОВНА	Сатып алу департаментінің бастығы	Қол қоюшы
3	АМРЕНОВ НУРЛАН СЛЯМБЕКОВИЧ	«БЖЗҚ» АҚ Алматы қаласындағы филиалының директоры	Қол қоюшы
4	ГУЗЕВ СТАНИСЛАВ ЕВГЕНЬЕВИЧ	Сатып алу департаментінің Сатып алуды ұйымдастыру басқармасының бастығы	Қол қоюшы
5	ИЩАНОВА АЙГЕРИМ АСКАРОВНА	Сатып алу департаментінің Сатып алуды ұйымдастыру басқармасының бас маманы	Ұйымдастырушы

Лот № 224724-ПЗД1

Лот атауы Әкімшілік/өндірістік жайларды жалдау
бойынша қызметтер

Сатып алынатын тауарлар, жұмыстар, қызметтердің сипаттамасы Алматы қ. Филиалының Шонжы а. қызмет көрсету орталығы үшін
әкімшілік/өндірістік жайларды жалдау
бойынша қызметтер

Сатып алынатын тауарлар (жұмыстар, көрсетілетін қызметтер):

Лот нөмірі	Тауар, жұмыс, қызметтер атауы	Қолдануға негіздеме	Сатып алу (тауар, жұмыс, қызметтер) мәні түрі	Сатып алуға бөлінген сома, теңге
224724-ПЗД1	Әкімшілік/өндірістік жайларды жалдау бойынша қызметтер	158 т. 8 т. тапсырыс беруші қызметін (жұмыс істеп тұруын) жүзеге асыру үшін қажетті үй-жайларды, құрылыстарды жалдау қызметтерін сатып алу	Көрсетілетін қызметтер	1440000.00

Шақырылған әлеуетті жеткізуші туралы ақпарат және оның баға ұсынысы:

Әлеуетті жеткізуші атауы	БСН (ЖСН) / ССН / ТЕН	Деректемелер және мекен-жайы	Бірлік үшін бағасы, теңге	Жалпы сомасы, теңге	Өтінімдерді беру күні мен уақыты
"Шарипова В." ЖК	790430402241	Мекенжай: Қазақстан,Алматынская область, Уйгурский район, Чунджинский с.о., с.Чунджа,Аль-Фараби,105А,, КБө: 19, БСК: HSBKKZKX, ЖСК: KZ146010311000028009, Банк атауы: "Қазақстан Халық Банкі" АҚ	1440000.00	1440000.00	2024-11-29 15:42:57

Талаптарға сәйкестік / сәйкессіздік нәтижелері:

Шақырылған әлеуетті жеткізуші атауы	Ұйымдастырушы өкілі	Ұйымдастырушы өкілі шешімі	Сәйкессіздік себебі
-------------------------------------	---------------------	----------------------------	---------------------

"Шарипова В." ЖК	ИЩАНОВА АЙГЕРИМ АСКАРОВНА, Главный специалист Управления организации закупок Департамента закупок	өткізілген жоқ	Әлеуетті жеткізушінің техникалық ерекшелігі Тапсырыс берушінің техникалық ерекшелігінде белгіленген талаптарға сәйкес келмейтіндігіне байланысты, атап айтқанда, Қағидалардың 167-тармағының 2) тармақшасын басшылыққа ала отырып, баға ұсынысы қабылданбады: - әлеуетті жеткізуші ұсынған техникалық ерекшеліктің 13-бөлімі 1-тармағының 3) тармақшасын бұза отырып, мүлікті сенімгерлік басқару 28.12.2020 ж. №6894 шарты уәкілетті органда тіркелмеген; - техникалық ерекшеліктің 13-бөлімі 1-тармағының 4) тармақшасын бұза отырып, әлеуетті өнім беруші кепіл ұстаушыдан жылжымайтын мүлікке тіркелген құқықтар (ауыртпалықтар) және оның техникалық сипаттамалары туралы 29.11.2024 ж. №101000089110177 анықтаманы жалға беруге (2-бөлімде көрсетілген ақпаратқа сәйкес) жазбаша келісім ұсынбаған, аталған жылжымайтын мүлікке ауыртпалық тіркелген "қайта жүктеу" түрінде); - техникалық ерекшеліктің 13-бөлімі 1-тармағының 5) тармақшасын бұза отырып, әлеуетті өнім беруші жылжымайтын мүлікке тіркелген құқықтар (ауыртпалықтар) және оның техникалық сипаттамалары туралы 29.11.2024 ж. №101000089110177 анықтамасының (2-бөлімінде көрсетілген ақпаратқа сәйкес) меншік иесінен (меншік иелерінен) жазбаша келісім ұсынбаған, аталған жылжымайтын мүлікке ауыртпалық тіркелген "ортақ бірлескен меншік" түрінде); - техникалық ерекшеліктің 13-бөлімі шеңберінде ұсынылған құжаттарда, атап айтқанда, 16.11.2015 ж. тіркелген жылжымайтын мүлік объектілеріне арналған техникалық паспортта (Ф-2) көрсетілген "Кинтал Исламов көшесі, 67-үй" мекенжайы 25.11.2024 ж. жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайын нақтылау туралы анықтамада және анықтамада көрсетілген мекенжайларға сәйкес келмейді жылжымайтын мүлікке тіркелген құқықтар (ауыртпалықтар) және оның техникалық сипаттамалары туралы 29.11.2024 ж. №101000089110177.
------------------	--	----------------	--

Шартты тікелей жасау арқылы сатып алу тәсілімен сатып алу шақырылған әлеуетті жеткізушінің талаптарға сәйкес келмегеніне байланысты өтпеді.

Аббревиатураларды таратып жазу:

БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;

ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;

Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты;

кк.аа.жжжж. – күн, ай, жыл.



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

**Протокол об итогах закупок способом прямого заключения договора № 69604-ПЗД
2024-12-05 14:24:57**

№ приглашения 69604

Наименование приглашения Услуги по аренде административных/производственных помещений для ЦО в с. Чунджа Филиала АО «ЕНПФ» в г. Алматы

Дата и время начала приема заявок 2024-11-27 09:00:00

Дата и время вскрытия и завершения приема заявок 2024-11-29 15:42:57

Рассматривающие ценовые предложения:

№	Ф.И.О.	Должность в организации	Роль в комиссии
1	МУХАТОВ АРМАН ТИМУРОВИЧ	Управляющий директор	Подписывающий
2	ЖИЛКАЙДАРОВА ДИЛЯ СУЛТАНОВНА	Директор Департамента закупок	Подписывающий
3	АМРЕНОВ НУРЛАН СЛЯМБЕКОВИЧ	Директор филиала АО "ЕНПФ" в г.Алматы	Подписывающий
4	ГУЗЕВ СТАНИСЛАВ ЕВГЕНЬЕВИЧ	Начальник Управления организации закупок Департамента закупок	Подписывающий
5	ИЩАНОВА АЙГЕРИМ АСКАРОВНА	Главный специалист Управления организации закупок Департамента закупок	Организатор

№ лота 224724-ПЗД1

Наименование лота Услуги по аренде административных/производственных помещений

Характеристика закупаемых товаров, работ и услуг Услуги по аренде административных/производственных помещений для ЦО в с. Чунджа Филиала в г.Алматы

Закупаемые товары (работы, услуги):

Номер лота	Наименование товара, работы, услуги	Обоснование применения	Вид предмета закупки	Сумма, выделенная для закупки, тенге
224724-ПЗД1	Услуги по аренде административных/производственных помещений	п. 158 пп. 8 закупка услуг аренды помещений, сооружений, необходимых для осуществления деятельности (функционирования) заказчика	Услуга	1440000.00

Информация о приглашенном потенциальном поставщике и его ценовом предложении:

Наименование поставщика	БИН (ИИН) / ИНН / УНП	Реквизиты и адрес	Цена за единицу, тенге	Общая сумма, тенге	Дата и время предоставления заявки
ИП "Шарипова В."	790430402241	Адрес: Казахстан,Алматинская область, Уйгурский район, Чунджинский с.о., с.Чунджа,Аль-Фараби,105А,, КБе: 19, БИК: HSBKKZKX, ИИК: KZ146010311000028009, Название банка: АО "Народный Банк Казахстана"	1440000.00	1440000.00	2024-11-29 15:42:57

Результаты соответствия/несоответствия требованиям:

Наименование приглашенного поставщика	Представитель организатора	Решение представителя организатора	Причина несоответствия
---------------------------------------	----------------------------	------------------------------------	------------------------

ИП "Шарипова В."	ИЩАНОВА АЙГЕРИМ АСКАРОВНА, Главный специалист Управления организации закупок Департамента закупок	не допущен	Ценовое предложение отклонено, руководствуясь подпунктом 2) пункта 167 Правил, в связи с тем, что техническая спецификация Потенциального поставщика не соответствует требованиям, установленным в технической спецификации Заказчика, а именно: - в нарушение подпункта 3) пункта 1 раздела 13 технической спецификации, представленный Потенциальным поставщиком Договор доверительного управления имуществом от 28.12.2020 г. №6894 не зарегистрирован в уполномоченном органе; - в нарушение подпункта 4) пункта 1 раздела 13 технической спецификации, Потенциальным поставщиком не представлено письменное согласие от залогодержателя на предоставление помещения в аренду (согласно информации, указанной в разделе 2) справки о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках №101000089110177 от 29.11.2024 г., за указанной недвижимостью зарегистрировано обременение в виде «перезалог»); - в нарушение подпункта 5) пункта 1 раздела 13 технической спецификации, Потенциальным поставщиком не представлено письменное согласие от сособственника (-ков) (согласно информации, указанной в разделе 2) справки о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках №101000089110177 от 29.11.2024 г., за указанной недвижимостью зарегистрировано обременение в виде «общая совместная собственность»); - имеются противоречия в представленных в рамках раздела 13 технической спецификации документах, в частности, адрес «ул. Кинтал Исламов, д.67», указанный в Техническом паспорте (Ф-2) на регистрируемые объекты недвижимости от 16.11.2015 г. не соответствует адресам, указанным в справке об уточнении адреса объекта недвижимости от 25.11.2024 г. и в справке о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках №101000089110177 от 29.11.2024 г.
------------------	---	------------	--

Закупка способом прямого заключения договора не состоялась в связи с тем, что приглашенный потенциальный поставщик не соответствует требованиям.

Расшифровка аббревиатур:

БИН - бизнес-идентификационный номер;

ИИН - индивидуальный идентификационный номер;

ИНН - идентификационный номер налогоплательщика;

УНП - учетный номер плательщика;

Ф.И.О. - фамилия имя отчество;

дд.мм.гггг. - день, месяц, год.



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.