



РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Капитальный ремонт систем отопления, водоснабжения и канализации административного здания Жамбылского филиала РГУ «Национальный банк РК»

Книга-1

ПЗ Пояснительная записка

TOO «Adil Stroy Project»



проектно-строительная компани

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Капитальный ремонт систем отопления, водоснабжения и канализации административного здания Жамбылского филиала РГУ «Национальный банк РК»

Книга-1

ПЗ Пояснительная записка

Директор ГИП Sheyn

Adil ** Stroy Project ** Stroy Project ** Алей бергенова М.О. Нургалиев А.Н.

Состав проекта

1	0B	Отопление и вентиляция		
2	TC	Тепловые сети		
3	HK	Наружный водопровод и канализация		
4	BK	Внутренний водопровод		
5				
6				
7				

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Рабочий проект «Капитальный ремонт систем отопления, водоснабжения и канализации административного здания Жамбылского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан» разработан на основании:

архитектурно-строительных чертежей и задания заказчика, а также:

- -CП РК 2.04-01-2017 "Строительная климатология"(c изм от 01.04.2019г)
- -CH PK 2.04-21-2004 "Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий" (с изм от 01.04.2019г)
- -СП РК 4.02-101-2012 "Отопление, вентиляция и кондиционирование" (с изм от 23.11.2018г)
- -CH PK 4.02-01-2011 "Отопление, вентиляция и кондиционирование"
- -СП РК 3.02-108-2013 "Административные и бытовые здания"
- -СН РК 3.02-08-2013 "Административные и бытовые здания"
- CП РК 4.02-104-2013 "Тепловые сети" (по состоянию на 01.04.2019z)
- -стандартов и требований фирм-изготовителей примененного оборудования и материалов.
- -холодный период th=-21,1°C

Подпись и дата

Инв.

Взам.

Ν⁰ ∂yδл.

Подпись и дата

№ подл.

Теплоснабжение

Источником теплоснабжения для национального банка являются городские тепловые сети. Параметры теплоносителя 110-70 °C.

Основные показатели теплопотребления

	Наим		Перио				Tengon	отребление, В	m		Ταδлυцαί
	Наименование			Периоды года при темп. ОС		опление	Вентиляция	отреоленае, од Горячее водоснабжен е	Общий		
A		тративное Гание	- 21,	1	1	23 650		- <u>-</u> ПЗ	123	650	
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дал	та	«Kasuma					
						«Капитальный ремонт систем отопления, водоснабжения и канализации административного здания Жамбылскогофилиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан»			<u>Стадия</u> РП	<u>Лист</u> 1	<u>Листов</u> 4
Pu	ι зραδ.	Мамыраймов	Am		<u>ر</u>	Пояснительная записка			TOO «Adil Stroy Projec» г. Шымкент 2019г.		

Отопление

Проектируемая система отопления -однотрубная П-образная с нижней разводкой магистральных трубопроводов с замыкающими участками в блоке А, а также однотрубная систем отопления с верхним розливом подающей магистрали в блоках Б и В. Параметры теплоносителя 95-70 °C. Данная температура достигается, за счет установки автоматизированного теплового пункта, которая имеет органы управления и учета тепловой энергии.

Погодную компенсацию температуры осуществляет электронный регулятор типа "Sauter" EGT *301.*

Для регулирования системы отопления и и экономии энергоресурсов на каждом приборе устанавливается терморегулирующий клапан прямой, тип RTR-G-1-П фирмы "Данфосс".

Для гидравлического уравнивания системы отопления и возможностью регулирования и настройки системы, предусмотрена установка автоматических балансировочных клапанов АQT, на стояках.

На каждом стояке проектом предусматривается установка реле давления КРІ 35 и электромагнитного клапана EV250B 12BD(нормально открытого). Данные элементы предназначены для закрытия стояка при аварийных утечках в системе отопления. Принцип работы данной системы:

Реле давление настраивается на давление ниже, чем рабочее в системе отопление для того чтобы замкнуть электрическую цепь при падении давления, и подать сигнал на электромагнитный клапан о закрытии стояка на котором он установлен.

Гидравлическое сопротивление системы отопления составляет 64275 Па.

В качестве нагревательных приборов приняты биметалические радиаторы, с тепловым потоком 0.199кВт.

Удаление воздуха из систем отопления предусматривается кранами "Маевского,"установленными на нагревательных приборах последних этажах в блоке А, а также в верхних точках в подающем магистральном трубопроводе в блоках Б и В. Трубопроводы приняты:

- для распределительной гребенки стальные электросварные трубы по ГОСТ 10704-91
- для магистралей от гребенки до стояков, в подвале водогазопроводные
- для системы отопления водогазопроводные

Подпись и дата

≶

Инв.

Взам.

дубл.

≷ Инв.

Подпись и дата

подл. ≷ После окончания монтажных работ трубопроводы подвергнуть гидравлическому испытанию. Магистральные трубопроводы системы теплоснабжения выполнить в изоляции.

Указания по монтажи

- 1. Все работы по монтажу и испытанию систем отопления вести согласно CHuП 3.05.01 - 85*.
- 2. Перед изоляцией трубопроводы покрыть антикоррозионной краской БТ-177 в два

4.	гильзі Задеі негор	ах. лку зазоров оючим матер	и отвер риалом.	คะสานนิ	ения внутренних стен и перегородок проложить в местах прокладки трубопроводов выполнить инений трубопроводов, используются углы поворотов	
					ПЗ	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	113	2

	_	_	
MNI	ΙΦΟΠ	מסמו	одов.

Тепловые сети

Общие данные Исходные данные

- 1. Генплан и вертикальная планировка.
- 2. Данные по изысканиям ТОО «ГЕО Инженерные Изыскания» 2017г.
- 3. Расчетная зимняя температура наружного воздуха -21,1°C

Проект разработан согласно задания заказчика, в соответствии с СН РК 4.02-04-2013 ("Тепловые сети") и технических условий №52-19 от 28.08.2019, выданных ГКП "Таразтрансэнерго" .Теплоснабжение объекта осуществляется от существующих тепловых сетй. Теплоносителем для нужд отопления и вентиляции является вода с параметрами Тпод=110°С; Тобр=70°С. Точка врезки М-1, ТК-126. Проектом предусматривается замена подземной теплотрассы Дуво от точка А до точки Б смонтированных в существующих лотках, со вскрытием асфальто-бетоного покрытия, рытьем траншей и демонтажем/ монтажом плит перекрытия лотков теплотрассы. Трубопроводы теплосети запроектированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Для компенсации тепловых удлинений трубопроводов используются естественные углы порота трассы. Трубопроводы перед укладкой в каналы покрыть в четыре слоя органосиликатной краской ОС-51-03 ТУ 84-725-83 ., изолируются матами минватными d = 60 мм на синтетических связках типа СТК марки "150" с покровным слоем из стеклопластка рулонного.

Строительные конструкции , лотки , опоры и другие элементы теплосети приняты по серии 3.006.1–2/87. Для предотвращения проникновения поверхностных вод плиты перекрытия канала подвергаются оклеечной гидроизоляции в соответствии со СН РК 2.01– 01–2013.

необходимо представить акт на скрытые работы согласно СН РК 1.02.03–2011 .

Изготовление, монтаж, содержание и освидетельствование трубопроводов производить в соответствии с СНиП РК 3.05-09-2002 и "Правилами обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации оборудования, работающего под давлением".

Антисейсмические мероприятия.

Ввод трубопровода в здания, каналы устраивать через проем, размеры которого должны превышать диаметр трубопровода не менее чем на 0,2 м и не менее максимального поперечного перемещения трубопровода в данном сечении.

Тодпись и дата ≶ Инв. Взам. дубл. ≷ Инв. Тодпись и дата подл. ≶ Инв.

Изм Лист № документа Подпись Дата

/ucm