

**Шартты тікелей жасау арқылы сатып алу қорытындылары туралы хаттама № 39813-ПЗД
2023-03-14 15:40:02**

Шақыру № 39813
Шақыру атауы Услуги по аренде административных/производственных помещений
Өтінімдердің қабылдауы басталған күні 2023-03-03 09:00:00
Өтінімдердің қабылдауы аяқталған күні 2023-03-09 05:58:19

Баға ұсыныстарын қарайтын:

№	Т.А.Ә	Ұйымдағы лауазымы	Комиссиядағы рөлі
1	МУХАТОВ АРМАН ТИМУРОВИЧ	Басқарушы директор	Қол қоюшы
3	ЖИЛКАЙДАРОВА ДИЛЯ СУЛТАНОВНА	Сатып алу департаментінің бастығы	Қол қоюшы
5	ГУЗЕВ СТАНИСЛАВ ЕВГЕНЬЕВИЧ	Сатып алу департаментінің Сатып алуды ұйымдастыру басқармасының бас маманы	Қол қоюшы
6	ОРЫНБАСАРОВ ИЗБАСАР АМАНТАЕВИЧ	Ақтөбе областық филиалы директорының орынбасары	Қол қоюшы
7	АХМЕТОВА САЛТАНАТ МҰРАТҚЫЗЫ	Сатып алу департаментінің Сатып алуды ұйымдастыру басқармасының бас маманы	Ұйымдастырушы

Лот № 149341-ПЗД1
Лот атауы Услуги по аренде административных/производственных помещений
Қосымша сипаттамасы Ақтөбе ОФ Алға қ. ҚЖО-ға арналған үй-жайды жалдау

Сатып алынатын тауарлар (жұмыстар, көрсетілетін қызметтер):

Лот нөмірі	Тауар, жұмыс, қызметтер атауы	Қолдануға негіздеме	Сатып алу (тауар, жұмыс, қызметтер) мәні түрі	Сатып алуға бөлінген сома, теңге
149341-ПЗД1	Услуги по аренде административных/производственных помещений	158 т. 8 т. тапсырыс беруші қызметін (жұмыс істеп тұруын) жүзеге асыру үшін қажетті үй-жайларды, құрылыстарды жалдау қызметтерін сатып алу	Көрсетілетін қызметтер	583200.00

Шақырылған әлеуетті жеткізуші туралы ақпарат:

Әлеуетті жеткізуші атауы	БСН (ЖСН) / ССН / ТЕН	Деректемелер	Әлеуетті жеткізушінің бағасы, теңге
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЙБАР-А"	000940004272	Мекенжай: Казахстан,Актюбинская область,5 мкр,2,, КБ: 17, БСК: КСJBKZKX, ЖСК: KZ33856000003994926, Банк атауы: "Банк ЦентрКредит" АҚ	583200.00

Талаптарға сәйкестік / сәйкессіздік нәтижелері:

Шақырылған әлеуетті жеткізуші атауы	Ұйымдастырушы өкілі	Ұйымдастырушы өкілі шешімі	Сәйкессіздік себебі
-------------------------------------	---------------------	----------------------------	---------------------

<p>ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЙБАР-А"</p>	<p>АХМЕТОВА САЛТАНАТ МҰРАТҚЫЗЫ, Главный специалист Управления организации закупок Департамента закупок</p>	<p>өткізілген жоқ</p>	<p>Қағиданың 167-тармағының 2-тармақшасын бұза отырып әлеуетті жеткізуші Тапсырыс берушінің техникалық ерекшелігінде белгіленген талаптарға сәйкес келмейтін техникалық ерекшелікті ұсынды, атап айтқанда 08.03.2023 ж. № 10100646990098 жылжымайтын мүлікке тіркелген құқықтар (ауыртпалықтар) және оның техникалық сипаттамалары туралы анықтамада көрсетілген ақпаратқа сәйкес Ақтөбе облысы, Алға ауданы, Алға қаласы, 5-ықшамауданы, 2 үй (PKA0201300045536906) мекенжайы бойынша орналасқан ғимаратқа 26.10.2022 жылғы SERVER716200160868 033 қаулыға сәйкес арест қойылған. "Атқарушылық іс жүргізу және сот орындаушыларының мәртебесі туралы" Заңның (бұдан әрі - Заң) 62-бабының 2-тармағына сәйкес борышкердің мүлкіне тыйым салу осы мүлікке билік етуге тыйым салудан, сондай-ақ банктердегі және банк операцияларының жекелеген түрлерін жүзеге асыратын өзге де ұйымдардағы борышкердің ақша сомаларын пайдалануға және оларға билік етуге тыйым салуды жариялаудан тұрады, бұл туралы борышкердің мүлкіне тыйым салу туралы қаулы шығарылады.</p> <p>Заңның 64-бабының 1-тармағына сәйкес, қажет болған жағдайда сот орындаушысы тыйым салынған мүлікті алып қоюға немесе борышкердің тыйым салынған мүлікті пайдалану құқығын шектеуге құқылы. Шектеу түрлерін, көлемі мен мерзімдерін сот орындаушысы әрбір нақты жағдайда осы мүлікті тыйым салу мақсаттарын, мүліктің қасиеттерін, оның меншік иесі немесе иесі үшін маңыздылығын, шаруашылық, тұрмыстық немесе өзге де пайдалану мен басқа да факторларды ескере отырып айқындайды.</p> <p>Борышкердің мүлкіне тыйым салу мүлікке билік етуге тыйым салуды, ал қажет болған жағдайда мүлікті пайдалану құқығын шектеуді немесе оны алып қоюды қамтиды, яғни мүлікті жалға беруге болмайды. Басқаша айтқанда, мүлікке тыйым салу - бұл мүлікпен кез-келген мәміле жасауға тыйым салу. Демек, әлеуетті жеткізушімен үй-жайды жалға алу шартын жасасуға жол берілмейді.</p> <p>в нарушении пп.2 п 167 потенциальный поставщик представил техническую спецификацию, не соответствующую требованиям, установленным в технической спецификации Заказчика, а именно: в соответствии с информацией, указанной в справке о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках № 10100646990098 от 08.03.2023г., на здание, расположенное по адресу: Актюбинская обл., р-н Алгинский, г.Алга, мкр.5, д.2, (PKA0201300045536906) согласно Постановлению SERVER716200160868 033 от 26.10.2022г. наложен арест.</p> <p>В соответствии с п.2 ст. 62 Закона «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей» (далее - Закон), арест имущества должника состоит в запрете на распоряжение этим имуществом, а также объявлении запрета пользования и распоряжения денежными суммами должника, находящимися в банках и иных организациях, осуществляющих отдельные виды банковских операций, о чем выносится постановление о наложении ареста на имущество должника.</p> <p>Согласно п.1 ст. 64 Закона, при необходимости судебный исполнитель вправе произвести изъятие арестованного имущества или ограничить права должника по пользованию арестованным имуществом. Виды, объемы и сроки ограничения определяются судебным исполнителем в каждом конкретном случае с учетом целей ареста данного имущества, свойств имущества, значимости его для собственника или владельца, хозяйственного, бытового или иного использования и других факторов.</p> <p>Арест имущества должника включает запрет распоряжаться имуществом, а при необходимости - ограничение права пользования имуществом или его изъятие, то есть имущество нельзя сдать в аренду. Иными словами, арест имущества- это запрет на совершение любых сделок с имуществом. Следовательно, заключение договора аренды помещения с Потенциальным поставщиком не допускается.</p>
---	--	-----------------------	--

Шартты тікелей жасау арқылы сатып алу тәсілімен сатып алу шақырылған әлеуетті өнім берушінің талаптарға сәйкес келмегеніне байланысты өтпеді.

Аббревиатураларды таратып жазу:

БСН - бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

ЖСН - жеке сәйкестендіру нөмірі;

ССН - салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

ТЕН - төлеушіні есепке алу нөмірі;

Т.А.Ә. - тегі аты әкесінің аты;

кк.аа.жжжж. - күн, ай, жыл.



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

**Протокол об итогах закупок способом прямого заключения договора № 39813-ПЗД
2023-03-14 15:40:02**

№ приглашения 39813
Наименование приглашения Услуги по аренде административных/производственных помещений
Дата и время начала приема заявок 2023-03-03 09:00:00
Дата и время вскрытия и завершения приема заявок 2023-03-09 05:58:19

Рассматривающие ценовые предложения:

№	Ф.И.О.	Должность в организации	Роль в комиссии
1	МУХАТОВ АРМАН ТИМУРОВИЧ	Управляющий директор	Подписывающий
3	ЖИЛКАЙДАРОВА ДИЛЯ СУЛТАНОВНА	Директор Департамента закупок	Подписывающий
5	ГУЗЕВ СТАНИСЛАВ ЕВГЕНЬЕВИЧ	Главный специалист Управления организации закупок Департамента закупок	Подписывающий
6	ОРЫНБАСАРОВ ИЗБАСАР АМАНТАЕВИЧ	Заместитель директора Актюбинского областного филиала	Подписывающий
7	АХМЕТОВА САЛТАНАТ МҰРАТҚЫЗЫ	Главный специалист Управления организации закупок Департамента закупок	Организатор

№ лота 149341-ПЗД1
Наименование лота Услуги по аренде административных/производственных помещений
Дополнительная характеристика Аренда помещения для УРМ в г.Алга Актюбинского ОФ

Закупаемые товары (работы, услуги):

Номер лота	Наименование товара, работы, услуги	Обоснование применения	Вид предмета закупки	Сумма, выделенная для закупки, тенге
149341-ПЗД1	Услуги по аренде административных/производственных помещений	п. 158 пп. 8 закупка услуг аренды помещений, сооружений, необходимых для осуществления деятельности (функционирования) заказчика	Услуга	583200.00

Информация о приглашенном потенциальном поставщике:

Наименование поставщика	БИН (ИИН) / ИНН / УНП	Реквизиты	Цена поставщика, тенге
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЙБАР-А"	000940004272	Адрес: Казахстан, Актюбинская область, 5 мкр, 2,, КБе: 17, БИК: КСЖВКЗКХ, ИИК: KZ33856000003994926, Название банка: АО "Банк ЦентрКредит"	583200.00

Результаты соответствия/несоответствия требованиям:

Наименование приглашенного поставщика	Представитель организатора	Решение представителя организатора	Причина несоответствия

<p>ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЙБАР-А"</p>	<p>АХМЕТОВА САЛТАНАТ МҰРАТҚЫЗЫ, Главный специалист Управления организации закупок Департамента закупок</p>	<p>не допущен</p>	<p>Қағиданың 167-тармағының 2-тармақшасын бұза отырып әлеуетті жеткізуші Тапсырыс берушінің техникалық ерекшелігінде белгіленген талаптарға сәйкес келмейтін техникалық ерекшелікті ұсынды, атап айтқанда 08.03.2023 ж. № 10100646990098 жылжымайтын мүлікке тіркелген құқықтар (ауыртпалықтар) және оның техникалық сипаттамалары туралы анықтамада көрсетілген ақпаратқа сәйкес Ақтөбе облысы, Алға ауданы, Алға қаласы, 5-ықшамауданы, 2 үй (PKA0201300045536906) мекенжайы бойынша орналасқан ғимаратқа 26.10.2022 жылғы SERVER716200160868 033 қаулыға сәйкес арест қойылған.</p> <p>"Атқарушылық іс жүргізу және сот орындаушыларының мәртебесі туралы" Заңның (бұдан әрі - Заң) 62-бабының 2-тармағына сәйкес борышкердің мүлкіне тыйым салу осы мүлікке билік етуге тыйым салудан, сондай-ақ банктердегі және банк операцияларының жекелеген түрлерін жүзеге асыратын өзге де ұйымдардағы борышкердің ақша сомаларын пайдалануға және оларға билік етуге тыйым салуды жариялаудан тұрады, бұл туралы борышкердің мүлкіне тыйым салу туралы қаулы шығарылады.</p> <p>Заңның 64-бабының 1-тармағына сәйкес, қажет болған жағдайда сот орындаушысы тыйым салынған мүлікті алып қоюға немесе борышкердің тыйым салынған мүлікті пайдалану құқығын шектеуге құқылы. Шектеу түрлерін, көлемі мен мерзімдерін сот орындаушысы әрбір нақты жағдайда осы мүлікті тыйым салу мақсаттарын, мүліктің қасиеттерін, оның меншік иесі немесе иесі үшін маңыздылығын, шаруашылық, тұрмыстық немесе өзге де пайдалану мен басқа да факторларды ескере отырып айқындайды.</p> <p>Борышкердің мүлкіне тыйым салу мүлікке билік етуге тыйым салуды, ал қажет болған жағдайда мүлікті пайдалану құқығын шектеуді немесе оны алып қоюды қамтиды, яғни мүлікті жалға беруге болмайды. Басқаша айтқанда, мүлікке тыйым салу - бұл мүлікпен кез-келген мәміле жасауға тыйым салу. Демек, әлеуетті жеткізушімен үй-жайды жалға алу шартын жасасуға жол берілмейді.</p> <p>в нарушении пп.2 п 167 потенциальный поставщик представил техническую спецификацию, не соответствующую требованиям, установленным в технической спецификации Заказчика, а именно: в соответствии с информацией, указанной в справке о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках № 10100646990098 от 08.03.2023г., на здание, расположенное по адресу: Актюбинская обл., р-н Алгинский, г.Алга, мкр.5, д.2, (PKA0201300045536906) согласно Постановлению SERVER716200160868 033 от 26.10.2022г. наложен арест.</p> <p>В соответствии с п.2 ст. 62 Закона «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей» (далее - Закон), арест имущества должника состоит в запрете на распоряжение этим имуществом, а также объявлении запрета пользования и распоряжения денежными суммами должника, находящимися в банках и иных организациях, осуществляющих отдельные виды банковских операций, о чем выносится постановление о наложении ареста на имущество должника.</p> <p>Согласно п.1 ст. 64 Закона, при необходимости судебный исполнитель вправе произвести изъятие арестованного имущества или ограничить права должника по пользованию арестованным имуществом. Виды, объемы и сроки ограничения определяются судебным исполнителем в каждом конкретном случае с учетом целей ареста данного имущества, свойств имущества, значимости его для собственника или владельца, хозяйственного, бытового или иного использования и других факторов.</p> <p>Арест имущества должника включает запрет распоряжаться имуществом, а при необходимости - ограничение права пользования имуществом или его изъятие, то есть имущество нельзя сдать в аренду. Иными словами, арест имущества- это запрет на совершение любых сделок с имуществом. Следовательно, заключение договора аренды помещения с Потенциальным поставщиком не допускается.</p>
---	--	-------------------	---

Закупка способом прямого заключения договора не состоялась в связи с тем, что приглашенный потенциальный поставщик не соответствует требованиям.

Расшифровка аббревиатур:

БИН - бизнес-идентификационный номер;

ИИН - индивидуальный идентификационный номер;

ИНН - идентификационный номер налогоплательщика;

УНП - учетный номер плательщика;

Ф.И.О. - фамилия имя отчество;

дд.мм.гггг. - день, месяц, год.



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.