

**Шартты тікелей жасау арқылы сатып алу қорытындылары туралы хаттама № 49394-ПЗД
2023-11-02 17:18:14**

Шақыру № 49394
Шақыру атауы Әкімшілік/өндірістік жайларды жалдау бойынша қызметтер
Өтінімдердің қабылдауы басталған күні 2023-10-31 09:00:00
Өтінімдердің қабылдауы аяқталған күні 2023-11-01 16:32:21

Баға ұсыныстарын қарайтын:

№	Т.А.Ә	Ұйымдағы лауазымы	Комиссиядағы рөлі
1	КЕНБАЕВ КАЙРАТ СЕЙСЕНБЕКОВИЧ	«БЖЗҚ» АҚ Түркістан облыстық филиалының директоры	Қол қоюшы
2	ГУЗЕВ СТАНИСЛАВ ЕВГЕНЬЕВИЧ	Сатып алу департаментінің Сатып алуды ұйымдастыру басқармасының бастығы	Қол қоюшы
3	МУХАТОВ АРМАН ТИМУРОВИЧ	Басқарушы директор	Қол қоюшы
4	ЖИЛКАЙДАРОВА ДИЛЯ СУЛТАНОВНА	Сатып алу департаментінің бастығы	Қол қоюшы
5	САРСЕБАЕВ РУСТАМ ТАХИРОВИЧ	Сатып алу департаментінің Сатып алуды ұйымдастыру басқармасының жетекші маманы	Ұйымдастырушы

Лот № 164219-ПЗД1
Лот атауы Әкімшілік/өндірістік жайларды жалдау бойынша қызметтер
Сатып алынатын тауарлар, жұмыстар, қызметтердің сипаттамасы Түркістан ОФ Жетысай қ. ОО үшін үй-жайды жалға алу

Сатып алынатын тауарлар (жұмыстар, көрсетілетін қызметтер):

Лот нөмірі	Тауар, жұмыс, қызметтер атауы	Қолдануға негіздеме	Сатып алу (тауар, жұмыс, қызметтер) мәні түрі	Сатып алуға бөлінген сома, теңге
164219-ПЗД1	Әкімшілік/өндірістік жайларды жалдау бойынша қызметтер	158 т. 8 т. тапсырыс беруші қызметін (жұмыс істеп тұруын) жүзеге асыру үшін қажетті үй-жайларды, құрылыстарды жалдау қызметтерін сатып алу	Көрсетілетін қызметтер	203615.30

Шақырылған әлеуетті жеткізуші туралы ақпарат:

Әлеуетті жеткізуші атауы	БСН (ЖСН) / ССН / ТЕН	Деректемелер	Әлеуетті жеткізушінің бағасы, теңге
ИП ШЫЛМУРЗАЕВ МАМИРАЙЫМ	640105300122	Мекенжай: Қазақстан, Түркістан облысы, Жетісай ауданы, Жетісай қ. а., Қожанова көшесі, 65-бн, КБ: 19, БСК: CASPKZKA, ЖСК: KZ92722S000000429060, Банк атауы: "KASPI BANK" АҚ	203615.30

Талаптарға сәйкестік / сәйкессіздік нәтижелері:

Шақырылған әлеуетті жеткізуші атауы	Ұйымдастырушы өкілі	Ұйымдастырушы өкілі шешімі	Сәйкессіздік себебі
-------------------------------------	---------------------	----------------------------	---------------------

<p>ИП ШЫЛМУРЗАЕВ МАМИРАЙЫМ</p>	<p>САРСЕБАЕВ РУСТАМ ТАХИРОВИЧ, Ведущий специалист Управления организации закупок Департамента закупок</p>	<p>өткізілген жоқ</p>	<p>Әлеуетті жеткізуші ұсынған техникалық ерекшеліктің (бұдан әрі - ТЕ) бекітілген техникалық ерекшелікке сәйкес келмеуіне байланысты Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкінің Сатып алуды жүзеге асыру қағидаларының 167-тармағының 2) тармақшасына сәйкес баға ұсынысы қабылданбады. Тұтынушы, атап айтқанда: 1) ТЕ 12-бабының 1-тармағының 2) тармақшасын бұза отырып, әлеуетті жеткізуші шартты тікелей жасасу арқылы сатып алуға қатысуға жазбаша келісім берген кезде үй-жайға техникалық паспорттың көшірмесін ұсынбаған; 2) ТЕ 12-бөлімі 1-тармағының 7) тармақшасын бұза отырып, әлеуетті жеткізуші шартты тікелей жасасу арқылы сатып алуға қатысуға жазбаша келісім берген кезде мыналарды көрсете отырып, бағаның бөлінуді ұсынбаған; - құны 1 ш.м. ҚҚС-сыз, ҚҚС сомасы, құны 1 ш.м. ҚҚС қоса алғанда (Егер Жеткізуші ҚҚС төлеуші болса); - ҚҚС есептемегенде ай сайынғы жалдау ақысы, ҚҚС сомасы, ҚҚС қоса алғанда ай сайынғы жалға алу құны (Егер Жеткізуші ҚҚС төлеуші болса); - ҚҚС, ҚҚС сомасы, ҚҚС қоса алғанда бүкіл кезеңдегі жалға алу құны (Егер Жеткізуші ҚҚС төлеуші болса) бүкіл кезең үшін жалға алу құны; 3) ТЕ 12-бөлімі 1-тармағының 5) тармақшасын растау шеңберінде әлеуетті жеткізуші ортақ меншік иесі Шылмурзаева Г.О.-дан жылжымайтын мүлікті жалға беру құқығына нотариалды куәландырылған келісін ұсынды. № 5431 02.10.2023 ж дегенмен келісімнің үшінші тармағында толық аты-жөні дұрыс көрсетілмеген. Ескерту: - 31.10.2023 ж. №101000022310775 жылжымайтын мүлікке тіркелген құқықтар (ауыртпалықтар) және оның техникалық сипаттамалары туралы анықтамада жылжымайтын мүліктің ортақ иесінің тегі (Шылмурзаева Г.О.) қате көрсетілген, деректер базасына тиісті өзгерістер енгізу ұсынылады; - «Қазақстан Халық Банкі» АҚ ШГФ кепіл ұстаушысынан Әлеуетті жеткізуші берген жазбаша келісімде: 01.11.2023 ж. шығыс № 10-6107 жылжымайтын мүліктің мекенжайы дұрыс көрсетілмеген, атап айтқанда: «А» әрпі жоқ. Құжатқа тиісті өзгерістер енгізу ұсынылады.</p>
------------------------------------	---	-----------------------	--

Шартты тікелей жасау арқылы сатып алу тәсілімен сатып алу шақырылған әлеуетті жеткізушінің талаптарға сәйкес келмегеніне байланысты өтпеді.

Аббревиатураларды таратып жазу:

БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;

ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;

Т.А.Ә. - тегі аты әкесінің аты;
кк.аа.жжжж. - күн, ай, жыл.



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

**Протокол об итогах закупок способом прямого заключения договора № 49394-ПЗД
2023-11-02 17:18:14**

№ приглашения 49394
Наименование приглашения Услуги по аренде административных/производственных помещений
Дата и время начала приема заявок 2023-10-31 09:00:00
Дата и время вскрытия и завершения приема заявок 2023-11-01 16:32:21

Рассматривающие ценовые предложения:

№	Ф.И.О.	Должность в организации	Роль в комиссии
1	КЕНБАЕВ КАЙРАТ СЕЙСЕНБЕКОВИЧ	Директор Туркестанского областного филиала АО "ЕНПФ"	Подписывающий
2	ГУЗЕВ СТАНИСЛАВ ЕВГЕНЬЕВИЧ	Начальник Управления организации закупок Департамента закупок	Подписывающий
3	МУХАТОВ АРМАН ТИМУРОВИЧ	Управляющий директор	Подписывающий
4	ЖИЛКАЙДАРОВА ДИЛЯ СУЛТАНОВНА	Директор Департамента закупок	Подписывающий
5	САРСЕБАЕВ РУСТАМ ТАХИРОВИЧ	Ведущий специалист Управления организации закупок Департамента закупок	Организатор

№ лота 164219-ПЗД1
Наименование лота Услуги по аренде административных/производственных помещений
Характеристика закупаемых товаров, работ и услуг Услуги по аренде офисных помещений для ЦО в г.Жетысай Туркестанский ОФ

Закупаемые товары (работы, услуги):

Номер лота	Наименование товара, работы, услуги	Обоснование применения	Вид предмета закупки	Сумма, выделенная для закупки, тенге
164219-ПЗД1	Услуги по аренде административных/производственных помещений	п. 158 пп. 8 закупка услуг аренды помещений, сооружений, необходимых для осуществления деятельности (функционирования) заказчика	Услуга	203615.30

Информация о приглашенном потенциальном поставщике:

Наименование поставщика	БИН (ИИН) / ИНН / УНП	Реквизиты	Цена поставщика, тенге
ИП ШЫЛМУРЗАЕВ МАМИРАЙЫМ	640105300122	Адрес: Казахстан, Туркестанская область, Жетисайский район, г. Жетысай, Кожанова, 65, бн, КБс: 19, БИК: CASPKZKA, ИИК: KZ92722S000000429060, Название банка: АО "KASPI BANK"	203615.30

Результаты соответствия/несоответствия требованиям:

Наименование приглашенного поставщика	Представитель организатора	Решение представителя организатора	Причина несоответствия

<p>ИП ШЫЛМУРЗАЕВ МАМИРАЙЫМ</p>	<p>САРСЕБАЕВ РУСТАМ ТАХИРОВИЧ, Ведущий специалист Управления организации закупок Департамента закупок</p>	<p>не допущен</p>	<p>Ценовое предложение отклонено, в соответствии с подпунктом 2) пункта 167 Правил закупок НБ РК в связи с тем, что представленная Потенциальным поставщиком техническая спецификация не соответствует утвержденной технической спецификации Заказчика, а именно:</p> <p>1) в нарушение подпункта 2) пункта 1 раздела 12 ТС Потенциальный поставщик при подаче письменного согласия на участие в закупке способом прямого заключения договора не представил копию технического паспорта на помещение;</p> <p>2) в нарушение подпункта 7) пункта 1 раздела 12 ТС Потенциальный поставщик при подаче письменного согласия на участие в закупке способом прямого заключения договора не представил расшифровку цены, с указанием:</p> <ul style="list-style-type: none"> - стоимости 1 кв.м. без НДС, суммы НДС, стоимости 1 кв.м. с учетом НДС (если Поставщик является плательщиком НДС); - стоимости аренды в месяц без НДС, суммы НДС, стоимости аренды в месяц с учетом НДС (если Поставщик является плательщиком НДС); - стоимости аренды за весь период без НДС, суммы НДС, стоимости аренды за весь период с учетом НДС (если Поставщик является плательщиком НДС); <p>3) в рамках подтверждения подпункта 5) пункта 1 раздела 12 ТС Потенциальный поставщик представил нотариально удостоверенное согласие на право передачи недвижимого имущества в аренду от собственника Шылмурзаевой Г.О. № 5431 от 02.10.2023г. однако в абзаце третьем согласия некорректно указаны Ф.И.О. собственника.</p> <p>Примечание:</p> <ul style="list-style-type: none"> - В справке о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках №101000022310775 от 31.10.2023г. фамилия собственника недвижимого имущества (Шылмурзаевой Г.О.) указана некорректно, рекомендуется внести соответствующие изменения в базу данных; - В представленном Потенциальным поставщиком письменном согласии от залогодержателя ШГФ АО «Народный Банк Казахстана» за исх.: №10-6107 от 01.11.2023г. некорректно указан адрес недвижимого имущества, а именно: отсутствует литер «А». Рекомендуется внести соответствующие изменения в документ.
------------------------------------	---	-------------------	---

Закупка способом прямого заключения договора не состоялась в связи с тем, что приглашенный потенциальный поставщик не соответствует требованиям.

Расшифровка аббревиатур:

БИН - бизнес-идентификационный номер;

ИИН - индивидуальный идентификационный номер;

ИНН - идентификационный номер налогоплательщика;
УНП - учетный номер плательщика;
Ф.И.О. - фамилия имя отчество;
дд.мм.гггг. - день, месяц, год.



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.